

of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, SVETI KIRIN - Duplex vile u prodaji okružene prirodom

العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

481 m²

1076 m²

9

2,405,000.00 €

18.04.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2024

تم بناؤه:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia

Istarska županija

Vodnjan

Vodnjan

52215

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:
قيد التحضير

تدفئة

نوع التدفئة:
مكيف هواء

وصف

ISTRA, SVETI KIRIN - Duplex vile u prodaji okružene prirodom Radi se o dvije vile svaka sa svojim pojedinačnim ulazom koje su smjestile na istoj parceli i kao takve se prodaju. Lokacija ovih super villa je jedan od ključnih razloga za investiciju, jer su se smjestile na mirnoj lokaciji, okružene su s prirodom i kućama za odmor, na izoliranoj lokaciji. Svaka vila ima 240,50 m² stambenog prostora, te se proteže na ukupno tri etaže. Na najnižoj etaži u suterenu se smjestila velika prostorija za druženje sa raznim društvenim igrama kao šta su biljar i stolni nogomet, kupaona, tehnička soba i spremište. Druga etaža vile u prizemlju se sastoji od ulaznog hodnika, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe sa WC-om te praonom, prostrane vanjske natkrivene terase sa vanjskom kuhinjom s koje Vam se pruža predivan pogled na bazen i prirodu. Na katu se nalaze tri spavaće sobe svaka sa svojim zasebnim kupatilom, svakako bi nadodali da svaka spavaća soba ima direktan izlaz na svoju natkrivenu terasu. Postavljeno je 4 klima uređaja po svakoj vili, podno grijanje, aluminijska stolarija s komarnicima. Svaka ima odvojeno dvorište s velikim bazenom koji služi za osvježanje u ljetnim vrućinama. Ville imaju svaka po tri parkirna mjesta. Ove super investicijske vile počinju sa gradnjom ove godine, te je planirani završetak 12/2025 godine. Super su prilika i za veću obitelj koja bi prilikom boravka htjela imati i dio privatnosti pa se tako mogu smjestiti u dvije kuće. Prodavatelj je firma. Vlasništvo 1/1 Bez tereta. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola Baltić. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

591415 الرقم المرجعي الداخلي:

36991 Agency ref id:

+385 95 377 5581 الهاتف للإتصال: