

Kuća, novogradnja, 1500 metara od mora!, Poreč, بيت

| | |
|---------------------------------|----------------|
| Elite Nekretnine | معلومات البائع |
| Elite | الاسم: |
| Nekretnine | الاسم الاول: |
| Elite nekretnine | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://www.elite-nekretnine.hr | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Rijeka | Region: |
| 51000 | City: |
| Ciottina 24b | الرمز البريدي: |
| +385 51 444 488 | عنوان: |
| +385 51 444 488 | Mobile: |
| +385 51 444 494 | Phone: |
| LEGAL SERVICES Company | Fax: |
| | عنا: |

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

Kuća, novogradnja, 1500 metara od mora!

بيع
140.44 m²
123.18 m²
4
505,584.00 €
18.04.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:



2024

شرط
تم بناؤه:

مكان

Croatia
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč : مدينة:
Poreč : منطقة المدينة:
52440 Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

Kuća, novogradnja, 1500 metara od mora! Prilika za nekretninu u samoj blizini plaža i centra Poreča! U samoj blizini mora smjestila se novogradnja koja se nalazi u završnoj fazi. Udaljena od prvih plaža na samo 3 minute vožnje automobilom ili na 1500 metara od plaže kao i 6 minute vožnje do samog centra Poreča. Moderna

kuća krajnja u nizu površine je 140.44 četvornih metara s okućnicom od 123,18 četvornih metara koja će se sastojati od uređenog vrta i jacuzzija za 4 osobe i parkirnog mjesta. Kuća je na dvije etaže. Prizemlje u kojem se nalazi ulazna loggia, predsoblje, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom i veliki dnevni boravak. Tri spavaće sobe nalaze se na prvom katu kuće od kojih jedna spavaća soba ima svoju kupaonicu posebno. Grijanje u kući je kompletno podnog grijanje, putem dizalica topline, a za hlađenje su klima uređaj u svakoj sobi. Podovi u kući su keramika Parket Optika i keramika. Unutrašnje stepenice koje vode na prvi kat su materijala granit, drvo i keramika, stakleni gelenderi sa drvenom drškom (ograda). Unutrašnja stolarija je BINNI visina vrata 2,30 sa plastificirano farbanje sa 3D brave i magnetno zatvaranje. Vanjska stolarija: Schüco vanjska boja Anthrazit unutarnja boja Bijela, troslojno staklo punjeno Argonom, debljina profila 8,5mm, Aluminium Roletne Anthrazit elektrisch, Mreža protiv muha i insekte • Ulazna Vrata otključavanje na otisak prstiju. SMART HOME. Vanjska izolacija i Boja kuće : Kamena vuna 10 cm 110kg/m3 Mineralne boje: Caparol/JUB. Savršena nekretnina kako za život tako i za bavljenje turizmom zbog vrlo atraktivne pozicije na kojoj se nalazi DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

معلومات الاتصال إضافية

591439 الرقم المرجعي الداخلي:
36965 Agency ref id:
+385 95 595 8800 الهاتف للإتصال: