

Istra, MEDULIN - kvalitetna novogradnja, 2.KAT, 300m od mora!, Medulin.

شقة

## معلومات البائع

Elite Nekretnine : الاسم:  
 Elite Nekretnine : الاسم الاول:  
 Elite nekretnine : الاسم الاخير:  
 Selling and renting : اسم الشركة:  
 Service Type: Service Type:  
 https://www.elite-nekretnine.hr : الموقع:  
 Croatia : بلد:  
 Primorsko-goranska županija : Region:  
 Rijeka : City:  
 51000 : الرمز البريدي:  
 Ciottina 24b : عنوان:  
 +385 51 444 488 : Mobile:  
 +385 51 444 488 : Phone:  
 +385 51 444 494 : Fax:  
 LEGAL SERVICES Company : عنا:  
 has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.  
 SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the gest interest of all parties involved, all in accordance with the priciple of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the



Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

Istra, MEDULIN - kvalitetna novogradnja, 2.KAT, 300m od mora!

العنوان:	عام
ع قار ل:	بيع
قدم مربعة:	93.5 m <sup>2</sup>
طابق:	2
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
السعر:	345,950.00 €
نشرت من قبل:	18.04.2024

#### Orientation

توجيهه: غرب, جنوب

#### شروط

شروط: تكييفها حديثا

#### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Medulin  
منطقة المدينة: Medulin  
Poštanski broj: 52203

#### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: A+

## تدفئة

نوع التدفئة:

مكيف هواء

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, MEDULIN - kvalitetna novogradnja, 2.KAT, 300m od mora! Na atraktivnoj lokaciji u Medulinu, u ponudi je novi projekt manje urbane zgrade sa samo jednom stambenom jedinicom po etaži. Svaki stan ima terasu, spremište i privatno parkirno mjesto. Stan S3 smješten je na 2.katu i sadrži: hodnik, kuhinju s blagovaonom i dnevnim boravkom, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe te 2 natkrivene terase, ukupne površine 90,46m<sup>2</sup>( terase obračunate po koef.0,50) plus spremište površine 6,08m<sup>2</sup> (obračunato po koef.0,50). Urbana, ali i poprilično ugodna, mirna lokacija; istovremeno blizina centra, a s druge strane na samo 300m je more i Medulinska riva koja je posebice ljeti mjesto druženja i okupljanja uz cijeli niz manifestacija i šarolike zabave, čini ovu ekskluzivnu nekretninu idealnom za boravak! Za više informacija, rezervaciju i realizaciju ove ponude slobodno nam se obratite! Direktan kontakt s agentom: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail:jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 591520

Agency ref id: 36841

الهاتف للإتصال: +385 95 595 8800