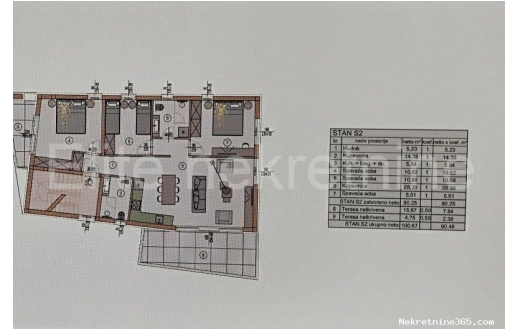


Istra, MEDULIN - kvalitetna novogradnja, 1.KAT, 300m od mora!, Medulin.

شقة

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite nekretnine	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://www.elite-nekretnine.hr	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Ciottina 24b	City:
+385 51 444 488	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 494	Mobile:
LEGAL SERVICES Company	Phone:
has a legal department which	Fax:
consists of an attorney at law	عنا:
who for our clients perform all	
legal actions in connection with	
the check up of the Land	
registry, composition of all	
legal acts, submitting tax	
reports and submitting requests	
for inscription of the ownership	
into the Land books.	
SERVICES Company provides	
wide variety of services such	
as: mediation in negotiations	
between the parties (seller and	
buyer) all in the gest interest of	
all parties involved, all in	
accordance with the priciple of	
conscientiousness. transfer of	
all utilities onto the new owner	
after the purchase submitting	
request to the Land registry for	
the purpose of the inscription of	
the ownership right obtaining	
the title deed and submitting the	
same to the tax authorities	
settling the inscription in the	



Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

Istra, MEDULIN - kvalitetna novogradnja, 1.KAT, 300m od mora!

بيع	العنوان:
92.76 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
343,212.00 €	غرف النوم:
18.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

#### Orientation

توجيه: غرب, جنوب

#### شروط

شروط: تكييفها حديثا

#### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Medulin  
منطقة المدينة: Medulin  
Poštanski broj: 52203

#### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: A+

## تدفئة

نوع التدفئة:

مكيف هواء

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, MEDULIN - kvalitetna novogradnja, 1.KAT, 300m od mora! Na atraktivnoj lokaciji u Medulinu, u ponudi je novi projekt manje urbane zgrade sa samo jednom stambenom jedinicom po etaži. Svaki stan ima terasu, spremište i privatno parkirno mjesto. Stan S2 smješten je na 1.katu i sadrži: hodnik, kuhinju s blagovaonom i dnevnim boravkom, dvije kupaonice, tri spavaće sobe te dvije natkrivene terase, ukupne površine 90,46m<sup>2</sup>( terase obračunate po koef.0,50) plus spremište površine 4,59m<sup>2</sup> (obračunato po koef.0,50). Urbana, ali i poprilično ugodna, mirna lokacija; istovremeno blizina centra, a s druge strane na samo 300m je more i Medulinska riva koja je posebice ljeti mjesto druženja i okupljanja uz cijeli niz manifestacija i šarolike zabave, čini ovu ekskluzivnu nekretninu idealnom za boravak! Za više informacija, rezervaciju i realizaciju ove ponude slobodno nam se obratite! Direktan kontakt s agentom: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail:jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 591521

Agency ref id: 36840

الهاتف للإتصال: +385 95 595 8800