

Poreč – dvosoban stan s kaminom i izlazom na zajedničko dvorište, Poreč, شقة

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite nekretnine	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://www.elite-nekretnine.hr	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Ciottina 24b	City:
+385 51 444 488	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 494	Mobile:
LEGAL SERVICES Company	Phone:
has a legal department which	Fax:
consists of an attorney at law	عنا:
who for our clients perform all	
legal actions in connection with	
the check up of the Land	
registry, composition of all	
legal acts, submitting tax	
reports and submitting requests	
for inscription of the ownership	
into the Land books.	
SERVICES Company provides	
wide variety of services such	
as: mediation in negotiations	
between the parties (seller and	
buyer) all in the gest interest of	
all parties involved, all in	
accordance with the priciple of	
conscientiousness. transfer of	
all utilities onto the new owner	
after the purchase submitting	
request to the Land registry for	
the purpose of the inscription of	
the ownership right obtaining	
the title deed and submitting the	
same to the tax authorities	
settling the inscription in the	
Land books rent, sale check up	



of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

Poreč – dvosoban stan s kaminom i izlazom na zajedničko dvorište  
بيع  
46.41 m<sup>2</sup>  
3  
139,000.00 €  
18.04.2024

#### عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

#### Orientation

غرب

توجيه:

#### شرط

1994

تم بناؤه:

2023

تحديث الماضي:



#### مكان

بلد:

Croatia : الدولة / المنطقة / المحافظة

Istarska županija : مدينة:

Poreč : منطقة المدينة:

Poreč : Poštanski broj:

52440

#### وصف

معلومات اضافية:

Poreč – dvosoban stan s kaminom i izlazom na zajedničko dvorište U Poreču na samo 900m od mora i prvih plaža nalazi se ovaj dvosoban stan od 46,41m<sup>2</sup>.

Jednim dijelom je ukopan u zemlju a drugim otvoren na zajedničko dvorište s ljetnom kuhinjom i natkrivenim prostorom za ugodan boravak u ljetnim mjesecima. Ima dvije spavaće sobe, kupaonu, manji prostor za spremište i veći dnevni prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonu i dnevni prostor. U dnevnom prostoru je kamin. Vrlo zgodan stan u kojem je vrlo ugodno boraviti. Obje spavaće sobe i kupaona imaju prozore i stan ima dosta svjetla. Grijanje i hlađenje je na klimu. Stanu pripada još i podrum. Renoviran je 2023. g. i potpuno je opremljen za useljenje. Dokumentacija je uredna, stan je etažiran i ima uporabnu dozvolu. Nemojte propustiti ovu povoljnu priliku i odaberite ovaj stan koji ima sve za ugodan život ili duga ljetovanja u prekrasnom Poreču. Direktni kontakt s agentom: Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana\_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

### معلومات الاتصال إضافية

591612      الرقم المرجعي الداخلي:  
36704      Agency ref id:  
+385 95 545 8800      الهاتف للإتصال: