

Kuća s bazenom u izgradnji, Vodnjan, بيت

معلومات البائع	
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.elite-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Ciottina 24b	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 488	Phone:
+385 51 444 494	Fax:
LEGAL SERVICES Company	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

##### عام

Kuća s bazenom u izgradnji	: العنوان
بيع	: عقار لـ
منفصل	: نوع البيت
218.78 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
300 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
5	: غرف النوم
600,000.00 €	: السعر
10.05.2024	: نشرت من قبل

##### مكان

Croatia	: بلد
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Vodnjan	: مدينة
Galižana	: منطقة المدينة
52215	: Poštanski broj:

##### وصف

معلومات إضافية:

Kuća s bazenom u izgradnji Na pola puta između Pule i Fažane gradi se ova lijepa, moderna dvokatnica s bazenom. Na mirnijem je mjestu, odvojenom od vreve prometa i bučnih turističkih mjesta. Savršena je za tih odmor ili kao kuća za miran život a na samo je par minuta vožnje od svih gradskih i turističkih sadržaja. Od Pule je udaljena 3km, od prekrasne Fažane 4km a od plaže i mora 2km. Ima dvije etaže, prizemlje i prvi kat. U prizemlju je veliki prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak. Taj dnevni prostor spojen je staklenim stijenama s vanjskom natkrivenom terasom i bazenom. U prizemlju je još jedna spavaća soba, kupaona, zaseban wc, spremište, vešeraj, strojnica i parkirno mjesto natkriveno pergolom. U dvorištu ima još jedno parkirno mjesto. Na terasi je ljetna kuhinja i

kamin.Kuća je komforna i nudi sve prednosti suvremene gradnje za ugodan način života ili uživanje u odmoru. Na prvom katu su još tri spavaće sobe. Master spavaća soba ima svoju kupaonu a druge dvije dijele jednu kupaonu.Sve sobe imaju izlaz na terasu i prekrasan pogled. Imat će podno grijanje u svim prostorijama. Trenutno je u izgradnji. Prodaje se potpuno namještena i opremljena.Završetak se očekuje u jesen 2025. g. Na upit možemo poslati slike trenutne faze u izgradnji. Direktni kontakt s agentom: Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana\_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

### معلومات الاتصال إضافية

591622 :الرقم المرجعي الداخلي:

36690 Agency ref id:

+385 95 545 8800 :الهاتف للإتصال: