

## Duga Uvala - građevinsko zemljište ugostiteljsko-turističke namjene, 16.800 m2, blizina mora!, Marčana, أرض

معلومات البائع	
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
	عنا:



has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

Duga Uvala - građevinsko zemljište ugostiteljsko-turističke namjene, 16.800 m2,  
blizina mora!

بيع  
16800 m<sup>2</sup>  
1,560,000.00 €  
14.05.2024

عام  
العنوان:

ع قار لا:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Marčana : مدينة:

Marčana : منطقة المدينة:

Duga Uvala : ربع:

52206 Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

Duga Uvala - građevinsko zemljište ugostiteljsko-turističke namjene, 16.800 m2,  
blizina mora! Građevinsko zemljište koje se nalazi većim dijelom unutar granica  
građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene u Dugoj Uvali. Ukupna  
površina zemljišta iznosi 16 800 m2. Površina od 12 000 četvornih metara odnosi  
se na zonu T2 i T3 a preostalih 4800 četvornih metar odnosi se na zelenu površinu  
Zemljište je u obuhvatu obvezne izrade Urbanističkog plana uređenja Duga Uvala  
i manjim dijelom izvan granica građevinskog područja, u području šume  
gospodarske namjene. Zemljište se nalazi unutar zone (T2,T3)- mogućnost  
izgradnje hotela, turističkog naselja ili auto-kampova. Zemljište s velikim  
potencijalom za investiranje, na jedan kilometar od prvih plaža!! DIREKTAN

KONTAKT S AGENTOM: Agent: Rebeka T. | Mob: 099 281 6562 | E-mail:  
rebeka.tomisic@elite-nekretnine.hr Agencijska provizija naplaćuje se u skladu  
s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici  
www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

### معلومات الاتصال إضافية

591658 : الرقم المرجعي الداخلي  
33624 Agency ref id:  
+385 95 595 8800 : الهاتف للإتصال