

DVIJE ODRŽAVANE KUĆE S OKUĆNICOM, ANDRAŠEVEC, Oroslavje.

بيت

ReMax Classic	معلومات البائع
ReMax Classic	الاسم:
ReMax Classic	الاسم الاول:
ReMax Classic	الاسم الاخير:
ReMax Classic	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://nekretnineremax-classic.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Krapinsko-zagorska županija	Region:
Zabok	City:
Zabok	City area:
49210	الرمز البريدي:
Ulica Matije Gupca 45A	عنوان:
00385913105009	Mobile:
MAREX PROJEKT ONE	عنا:
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,	
49232 Radoboj,	
Trgovački sud u Zagrebu, pod	
brojem EUID:	
HRSR.081467226, MBS:	
081467226, OIB:51362020576	
Transakcijski račun i banka:	
HR85 2402 0061 1011 20382,	
Erste banka, Swift: ESBCHR22	
Temeljni kapital	
20.000kn/2654.46 eur	
Osoba ovlaštena za zastupanje:	
Mario Preščec	
Ag-175/2023	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

DVIJE ODRŽAVANE KUĆE S OKUĆNICOM, ANDRAŠEVEC

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
87 m ²	قدم مربعة:
5	غرف النوم:
2	الحمامات:
نعم فعلا	قبو:
210,000.00 €	السعر:

18.04.2024

نشرت من قبل:

شروط

يحتاج تجديد
1980شروط:
تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد:
Krapinsko-zagorska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Oroslavje : مدينة:
Andraševac : منطقة المدينة:
49243 : Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلارخصة بناء:
شهادة ملكية:

معلومات اضافية

ما ، غاز، خزان للصرف الصحي
Fبنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا
10كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se lijepo održavana parcela sa jednom većom kućom sa dva odvojena stana i sobom u potkrovlju te jednom manjom kućom i dva gospodarska objekta u Andraševcu kod Oroslavja. Opća bolnica Zabok (Bračak) i Grad Zabok sa svim potrebnim sadržajima su na udaljenosti 10min autom. Željeznička stanica Oroslavje 10min pješke, Oroslavje centar 3min autom gdje se nalazi više dječjih vrtića, osnovnih i srednjih škola kao i autobusna stanica i ostali sadržaji. Do Zagreba 45min autom. Veća kuća sastoji se od prizemlja (70m²), kata (70m²) i potkrovlja (20-ak m²), terase sa tendom, zidanog roštilja te dva balkona duž cijele kuće. Kuća je na vrlo blagoj povišici, ali iz svih kuteva puca pogled na Medvednicu, Oroslavje, Zabok, slovenske planine te prema sjevernom Zagorju. Prizemlje, odnosno donji stan, odvojen je pvc vratima postavljenim prošle godine, sastoji se od prostrane kupaonice sa novom tuš kabinom postavljenom također prošle godine, hodnika, blagovaone i kuhinje te jedne veće sobe sa staklenim pvc dvokrilnim vratima koja se otvaraju na terasu. Kat, odnosno gornji stan, sastoji se od hodnika, kupaone sa kadom, odvojenim wc-om, blagovaone sa manjom kuhinjom te dvije spavaće sobe, obje sa izlazom na balkon, uz potkrovlje sa predsobljem i sobom sa izlazom na balkon. Manja kuća (36m² stambenog prostora

plus balkon i terasa) sastoji se od ograđene okućnice, terase pred ulazom s pogledom na voćnjak, kuhinje s blagovaonom, veće spavaće sobe, balkona sa pogledom na Medvednicu, garaže sa provedenom vodom i sudoperom te manjeg pomoćnog objekta. Vlasništvo je uredno, kuća ima rješenje o izvedenom stanju.

Svi objekti su legalizirani. Za sve dodatne informacije kontaktirajte: Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-72 Energetska klasa: F

معلومات الاتصال إضافية

592054 : الرقم المرجعي الداخلي
300691001-72 Agency ref id:
+385 (91) 310-5009 : الهاتف للإتصال