

**KUĆA KATNICA, 150 m2 S POMOĆNOM ZGRADOM, OROSLAVJE,**

بيوت، Oroslavje

ReMax Classic	معلومات البائع
ReMax Classic	الاسم:
ReMax Classic	الاسم الاول:
ReMax Classic	الاسم الاخير:
ReMax Classic	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://nekretnineremax-classic.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Krapinsko-zagorska županija	Region:
Zabok	City:
Zabok	City area:
49210	الرمز البريدي:
Ulica Matije Gupca 45A	عنوان:
00385913105009	Mobile:
MAREX PROJEKT ONE	عنا:
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,	
49232 Radoboj,	
Trgovački sud u Zagrebu, pod	
brojem EUID:	
HRSR.081467226, MBS:	
081467226, OIB:51362020576	
Transakcijski račun i banka:	
HR85 2402 0061 1011 20382,	
Erste banka, Swift: ESBCHR22	
Temeljni kapital	
20.000kn/2654.46 eur	
Osoba ovlaštena za zastupanje:	
Mario Preščec	
Ag-175/2023	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

KUĆA KATNICA, 150 m2 S POMOĆNOM ZGRADOM, OROSLAVJE

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
150 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4000 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
230,000.00 €	السعر:

18.04.2024

نشرت من قبل:

## شرط

تكيفها حديثا

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Krapinsko-zagorska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Oroslavje

مدينة:

Oroslavje

منطقة المدينة:

49243

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

ما، غاز، الصرف الصحي  
B

## معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

6

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Na prodaju je kuća u mjestu Oroslavje, na odličnoj i mirnoj lokaciji, 2 km od samoga centra Oroslavja, 3,5 km od Terme Jezerčica te 45 km od Zagreba. Kuća ukupne veličine 150 m<sup>2</sup>, sastoji se od podruma, prizemlja i potkrovlja. - Prizemlje: sastoji se od kuhinje koja ima izlaz na natkrivenu terasu, dnevnog boravka, blagovaone, radne sobe i kupaonice, kotlovnice i ulaznog hodnika. Dnevni boravak i radna soba imaju klima uređaj. - Potkrovlje: sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu, walk-in ormare i obje imaju klima uređaj te izlaz na terasu sa prekrasnim pogledom na Medvednicu. Grijanje je plinsko centralno, peć na drva ili putem klima uređaja. Kući pripada prekrasna okućnica veličine 4000 m<sup>2</sup> sa vrtom i voćnjakom te ima i gospodarski objekt veličine 100m<sup>2</sup> sa dvije garaže i dvije prostorije koje služe kao spremište i alatnica. Priključci struje, vode i plina, gradska kanalizacija. Vlasništvo je čisto, nema tereta, kuća ima rješenje o izvedenom stanju. Kuća je smještena na desetak minuta od centra Oroslavja i Stubičkih toplica. U centru Oroslavja se nalazi dom zdravlja, ljekarne, dućani, kafići i nekoliko restorana, a u neposrednoj blizini je i

poznata pizzerija ORO-GORO. U Stubičkim Toplicama je rehabilitacijski centar sa novim vanjskim bazenom te poznati hotel Matija Gubec, pošta i nekoliko kafića i restorana. Oroslavje se nalazi na tridesetak minuta vožnje automobilom do Zagreba te vam zato pruža mogućnost mirnog i ugodnog življenja, a istovremeno brzi pristup prednostima grada Zagreba. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Ured Classic +385 91 3105 009 classic@remax.hr  
www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta: 300691003-94 Energetska klasa: B

### معلومات الاتصال إضافية

592069 : الرقم المرجعي الداخلي  
300691003-94 Agency ref id:  
+385 (91) 310-5009 : الهاتف للإتصال: