

SEOSKO IMANJE POGODNO ZA TURIZAM ILI ŽIVOT NA SELU, Donja Stubica, بيت

ReMax Classic	معلومات البائع
ReMax Classic	الاسم:
Selling and renting	الاسم الاول:
https://nekretnineremax-classic.com	الاسم الاخير:
Croatia	اسم الشركة:
Krapinsko-zagorska županija	Service Type:
Zabok	الموقع:
Zabok	بلد:
49210	Region:
Ulica Matije Gupca 45A	City:
00385913105009	City area:
MAREX PROJEKT ONE	الرمز البريدي:
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,	عنوان:
49232 Radoboj,	Mobile:
Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID:	عنا:
HRSR.081467226, MBS:	
081467226, OIB:51362020576	
Transakcijski račun i banka:	
HR85 2402 0061 1011 20382,	
Erste banka, Swift: ESBCHR22	
Temeljni kapital	
20.000kn/2654.46 eur	
Osoba ovlaštena za zastupanje:	
Mario Preščec	
Ag-175/2023	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

SEOSKO IMANJE POGODNO ZA TURIZAM ILI ŽIVOT NA SELU

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
330.40 m ²	نوع البيت:
4300 m ²	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
490,000.00 €	الحمامات:
	السعر:

18.04.2024

نشرت من قبل:

شروط

حافظ
2010شروط:
تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد:
Krapinsko-zagorska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة
Donja Stubica : مدينة:
Donja Stubica : منطقة المدينة:
49240 : Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلارخصة بناء:
شهادة ملكية:ما، غاز، خزان للصرف الصحي
B

معلومات اضافية

بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

8

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se seosko imanje ukupne okućnice 4.387m² u čijem se središtu nalazi prekrasna kuća ukupne površine 330,4 m² sa ručno rađenim namještajem, stare drvene kuće 40m² (niski roh bau) s potpuno uređenim podrumom i stare drvene kuće iz 1882. godine koju je potrebno adaptirati. Lokacija imanja je idilična, na vrhu brežuljka u Parku prirode Medvednica gdje pogled seže u zelenilo Zagorja, a u blizini su svi potrebni sadržaji. Udaljenost od centra Donje Stubice je 2 km, 3 km od terma Jezerčica i 4 km od Stubičkih Toplica. U samom selu se nalazi i manja trgovina. Centralna kuća se sastoji od podruma, prizemlja i potkrovlja. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, prostrana kupaonica, veliki dnevni boravak i kuhinja. U produžetku kuhinje se nalazi i dodatna prostorija te manji wc. Potkrovlje se sastoji od manjeg boravka, sobe, kupaonice te ima prekrasnu terasu na kojoj je užitak popiti prvu jutarnju kavu. I pogled i cvrkut ptica i svjež zrak, priroda, ugođaj je uistinu idličan. Grijanje je centralno ili putem kamina. Sjenica sa roštiljem nalazi se uz kuću i idealna je za obiteljska druženja. Uz to, na samoj parceli se nalazi gospodarska zgrada sa oruđem, alatima i strojevima za održavanje

imanja te platenik (50m2) s povišenim gredicama. Njiva površine 7.931 m2 nalazi se nastavno na okućnicu, a imanje se sastoji od još 5 odvojenih parcela ukupne površine 12.016 m2 (šuma, livade, pašnjaci), sveukupno 24.334 m2. Imanje ima dva priključka za električnu energiju, plin i vodovod, a odvodnja je putem septičke jame. Vlasništvo i papiri uredni. Imanje je lokacijom, sadržajem i izgledom idealno za život na selu a pogodno je i za razvoj seoskog turizma uz samodostatnu poljoprivrednu proizvodnju. Šifra objekta: 300691001-123 Energetska klasa: B

معلومات الاتصال إضافية

592112 الرقم المرجعي الداخلي:
300691001-123 Agency ref id:
+385 (91) 310-5009 الهاتف للإتصال: