

**PRILIKA! Zagreb - Centar, Potpuno renoviran stan 50m2, Donji Grad, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

PRILIKA! Zagreb - Centar, Potpuno renoviran stan 50m2

بيع	العنوان:
50 m <sup>2</sup>	ع قار ل[]:
4	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
500 m <sup>2</sup>	الحمامات:
40 m <sup>2</sup>	حجم الحديدية:
217,875.00 €	منطقة الشرفة:
19.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



1910  
2020

شرط  
تم بناؤه:  
تحديث الماضي:

Croatia  
Grad Zagreb : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Donji Grad  
10000  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

Stan u prizemlju s tri sobe, opremljen velikom terasom koja se ne računa u kvadraturu stana, smješten je u srcu grada na Prilazu Djure Deželića. Terasa je dostupna iz dnevnog boravka, a stan također ima pristup zajedničkom dvorištu od približno 500m2. Prostorno, u naravi stan ima veću kvadraturu od one prikazane u vlasničkom listu (32.80m2), što će biti korigirano nakon etažiranja cijele zgrade. Također stan ima izlaz na terasu koja mu pripada prema dogovoru sa sustanarima.

Stan je potpuno renoviran 2020. godine i opremljen je podnim grijanjem, novim instalacijama te modernim namještajem. Sastoji se od dvije spavaće sobe s krevetima dimenzija 160x200 cm i 140x200 cm, prostrane kupaonice s walk-in tušem, dva umivaonika, perilicom rublja i sušilicom, dnevne sobe s trosjedom na razvlačenje, foteljom i LCD TV-om, te potpuno opremljene kuhinje s pećnicom, perilicom posuđa, hladnjakom, zamrzivačem, kuhalom, indukcijskim štednjakom i svim potrebnim posuđem. U podrumu se nalazi dodatno spremište koje nije uključeno u kvadraturu stana, a dostupno je i zajedničko spremište za bicikle i slične stvari. Stan zadnjih šest mjeseci ima uhodan posao dnevnog najma, dok je prije toga bio u dugoročnom najmu što ga čini izvrsnom prilikom za investiciju.

Svojim rasporedom također je idealan i za životni prostor. Stan je udaljen 15 minuta hoda od Trga bana Jelačića, 5 minuta od HNK i 5 minuta od Britanca.

Javni parking je dostupan s pravom na povlaštenu kartu. Za sve informacije slobodno nas kontaktirajte. Kontakt: Iris Kramarić / Dogma nekretnine Telefon: +385913388220 E-mail: iris.kramaric@dogma-nekretnine.com ID KOD

AGENCIJE: ZG71108

معلومات الاتصال إضافية

592511 الرقم المرجعي الداخلي:

ZG71108 Agency ref id: