

ISTRA - MODERNA VILLA, Ližnjan, بيت

Exclusive Nekretnine	معلومات البائع
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:

theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.



In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	ISTRA - MODERNA VILLA
ع قار لآ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	290 m ²
حجم القطعة:	1113 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	5
الحمامات:	4
السعر:	1,350,000.00 €
نشرت من قبل:	19.04.2024

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2021

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Ližnjan
منطقة المدينة:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

تصاريح

رخصة بنا ،:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	A+
---------------	----



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 6

وصف

معلومات إضافية:

Ova luksuzna kuća već na prvi pogled zadivljuje svojim posebnim arhitektonskim, i dizajnerskim rješenjima. . Prostrani interijer pun sunca, visoki stropovi i lebdeće stepenice sa pažljivo biranom rasvjetom garantiraju komfor i luksuz kakav se samo poželjeti može. Svakako posebna atraktivnost ove kuće je i polu natkriveni bazen sa najmodernijim i kvalitetnim sustavima, koji privlači ne samo izgledom, već i terapijskim djelovanjem. Nalazi se na maloj udaljenosti od blagovaonice, odnosno dnevnog boravka, te vas samo par koraka dijeli da jutro započnete osvježenjem ljeti ili pak toplinom zimi kada se bazen možete grijati. Sobe su moderno uređene sa puno svjetla i staklenih površina iz kojih možete uživati u prekrasnim pogledima . Ograđena i uređena parcela jamči sigurnost i mir, natkrivena terasa i mjesto za blagovanje za velike i male. Ova posebna nekretnina smještena je na jugoistoku istarskog poluotoka , u lijepom ribarskom mjestu koji je povezan sa Medulinom, a opet u blizini Pule, najvećeg grada u Istri. ID KOD

AGENCIJE: 2132

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 592680

Agency ref id: 2132

الهاتف للإتصال: +385 (0) 95 554 6293