

Dedinje, lux, 155m2, 4.0, III, lift, garaža ID#1721, Savski Venac, شقة

|                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| City Pro                     | الاسم:             |
| office@citypro.rs            | البريد الإلكتروني: |
| City                         | الاسم الأول:       |
| Pro                          | الاسم الأخير:      |
| Agencija CityPro (Reg.: 725) | اسم الشركة:        |
| Selling and renting          | Service Type:      |
| https://citypro.rs/          | الموقع:            |
| Serbia                       | بلد:               |
| Grad Beograd                 | Region:            |
| Beograd                      | City:              |
| 11030                        | الرمز البريدي:     |
| Lazarevački drum 12b/1/10    | عنوان:             |
| +38163219949                 | Mobile:            |
| +381114452099                | Phone:             |
| Agencija City Pro            | عنا:               |
| Reg. broj: 725               |                    |
| Omladinskih brigada 228/2/22 |                    |
| 725                          | Reg No.:           |



## تفاصيل قائمة البيانات

Dedinje, lux, 155m2, 4.0, III, lift, garaža ID#1721

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| بيع                   | العنوان:     |
| 155.00 m <sup>2</sup> | عقار لـ:     |
| 3                     | قدم مربعة:   |
| 3                     | طابق:        |
| 3                     | عدد الطوابق: |
| 4                     | غرف النوم:   |
| 3                     | الحمامات:    |
| 469,000.00 €          | السعر:       |
| 19.04.2024            | نشرت من قبل: |

## شروط

في حالة جيدة جدا

شروط:

## مكان

|                 |                              |
|-----------------|------------------------------|
| Serbia          | بلد:                         |
| Grad Beograd    | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Savski Venac    | مدينة:                       |
| Slavka Ćuruvije | Adresa:                      |
| 11000           | Poštanski broj:              |



تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

### معلومات إضافية

بنية التحتية:  
مصعد:  
تركيب الهاتف، خط هاتف نشط، الاتصال الداخلي، ADSL، الكيبل التلفزيوني، مكيف هواء،  
نعم فعلا

### تدفئة

تدفئة مركزية:  
نعم فعلا

### موقف سيارات

كراج:  
نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

Savski venac, Dedinje, Slavka Ćuruvije; 155m<sup>2</sup>, 4.0, III/3, klima, lift, interfon, internet, kablovska, garaža; Ultra luksuzan četvorosoban stan na trećem spratu uredne zgrade sa liftom, na odličnoj lokaciji na Dedinju - u ulici Slavka Ćuruvije. Izuzetan stan kompletno opremljen unikatnim dizajnerskim nameštajem koji ostaje u okviru kupoprodajne cene. Stan je sam na spratu, ima 155m<sup>2</sup>, od čega je oko 130m<sup>2</sup> korisna površina, a 25m<sup>2</sup> terasa. Trostrano je orijentisan, svetao, funkcionalan, a iznad stana je tavanski prostor. Postoji mogućnost kupovine garaže od 37m<sup>2</sup> (za dva automobila), sa rolo vratima, čija cena je 40.000€. Fantastična mirokolacija: blizina Belog dvora, brojnih objekata za snabdevanje i uživanje, kao i svih sadržaja neophodnih za luksuzan život u elitnom delu grada. Za sve dodatne informacije obratite se na broj telefona: 064/127-0550. Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:  
592977  
1721