

Lekino brdo, Miklošičeva, 4.0 kuća, Voždovac, بيت

ZidArt Nekretnine	معلومات البائع
ZidArt Nekretnine	الاسم:
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://www.zidart.rs	اسم الشركة:
Serbia	Service Type:
Grad Beograd	الموقع:
Beograd	بلد:
11000	Region:
Džona Kenedija br.18	City:
+381 60 319 39 27	الرمز البريدي:
+381 11 319 39 27	عنوان:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	Mobile:
	Phone:
	عنا:

Pr-3	KUHINJA SA TRPEZARIJOM	15.67
Pr-4	DNEVNA SOBA	21.49
Pr-5	SPAVAČA SOBA	14.76
PRIZEMLJE UKUPNO NETO:		58.060
PRIZEMLJE POSTOJEĆI DEO UKUPNO BRUTO:		42.40
PRIZEMLJE DOGRADJENI DEO UKUPNO BRUTO:		27.00
POTKROVLJE		

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one

of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Lekino brdo, Miklošičeva, 4.0 kuća

العنوان:

بيع

عقار لـ:

85 m²

قدم مربعة:

4

غرف النوم:

1

الحمامات:

159,000.00 €

السعر:

19.04.2024

نشرت من قبل:

مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Voždovac

مدينة:

Miklošičeva

Adresa:

وصف

معلومات إضافية:

Lekino brdo, Miklošičeva. Četvorosobna kuća. Nije zasebna na placu ali je pozicionirana na kraju parcele i sa delom dvorišta čini jednu celinu. Dvorište od 30m². Uknjižena kvadratura 85m² plus pripadajuća ostava površine 15m² u nivou podruma. Kuća za rekonstrukciju i renoviranje ali sa velikim potencijalom.

Mogućnost dobijanja dve stambene jedinice. Parking mesto uz doplatu. Mirna ulica, zona porodične gradnje. Agencijska provizija 2%. Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

593062 الرقم المرجعي الداخلي:
6614 Agency ref id: