

شقة, Murter, miran predio, Murter, Apartmani u novogradnji

معلومات البائع	
الاسم:	Dalmat Nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dalmatianhome.com
الاسم الأول:	Dalmat
الاسم الأخير:	Nekretnine
اسم الشركة:	Dalmat nekretnine
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://www.dalmatianhome.com
بلد:	Croatia
Region:	Šibensko-kninska županija
City:	Šibenik
الرمز البريدي:	22000
عنوان:	Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile:	+385(0)91 222 0976
Phone:	+385(0)22 332111
عنا:	Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj



web-lokaciji nalazi oko  
300-400 aktivnih prodajnih  
oglasa za kuće, apartmane,  
stambene zgrade i građevinske  
terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda  
DalmatianHome.com, osim  
prodaje, svojim klijentima  
pruža i usluge property  
managementa (PMC), što  
uključuje vođenje računa o  
nekretnini, plaćanje računa,  
vršenje kućnih popravaka,  
čišćenje i prozračivanje, a  
vlasnike po dolasku može čak  
na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se  
iskristalizirala nova vizija  
poslovanja: težnja ka  
projektima izgradnje nekretnina  
koje će DalmatianHome.com  
ekskluzivno nadzirati od prvih  
idejnih skica pa do završtka po  
sistemu 'ključ u ruke' (isporuke  
kupcima), kao i servisiranje  
istih u garantnom roku a i van  
njega. U tu se fazu dolazi  
dobrim renomeom i  
preporukama zadovoljnih  
klijenata, što  
DalmatianHome.com već  
odavno ima, a taj ambiciozni  
projekt već daje prve  
obećavajuće rezultate.

## تفاصيل قائمة البيانات

Apartmani u novogradnji, Murter, miran predio

بيع  
52 m<sup>2</sup>

1

1

1

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:  
186,432.00 €  
نشرت من قبل:  
22.11.2024

## شرط

نعم فعلا  
2023  
تحت الإنشا ءبنا ء جديد:  
تم بناؤه:  
شرط:

## مكان

بلد:  
Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Šibensko-kninska županija  
مدينة: Murter  
منطقة المدينة: Kornati

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ء

## معلومات اضافية

ما ء مكيف هوا ء كهربا ء  
Aبنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد موا قف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Novogradnja s pogledom na more na Murteru, na vrlo mirnoj lokaciji ( od plaže Slanica udaljenost 550 m). Planirano useljenje je krajem 2023, početkom 2024 godine. U zgradi će se nalaziti ukupno 5 odvojenih jedinica ( PP1 i S1,S2,S3,S4). Stanovi su u pretprodaji na rubu građevinske zone. Svaki stan imat će podno grijanje u kupaonici, a postoji mogućnost postavljanja podnog grijanja u cijelom stanu. Kvalitetna aluminijska stolarija sa električnim roletama.Svakom stanu pripada i jedno vanjsko parkirno mjesto.Slobodni apartmani: PP1 – 186.432,00 €- ukupna kvadratura za obračun: 52,01 m2 (uključujući terasu, parking i dvorište od 66 m2)S1 – 208.824,00 € - ukupna kvadratura za obračun: 63,08 m2 (uključujući odvojeni ulaz i samostalno stubište,balkon, krovnu terasu, jacuzzi i kamin na krovnoj terasi, i parking) - PRODANOS2 – 354.600,00 €- ukupna kvadratura za obračun: 102 m2 (uključujući natkrivenu terasu u prizemlju, balkon,krovnu terasu sa kaminom i jacuzzijem, parking, dvorište 84 m2 te), mogućnost ugradnje bazena od 19,05 m2 uz doplatuS3 – 426.605,00 € - ukupna kvadratura za obračun: 129,56 m2 (uključujući natkrivenu terasu u prizemlju, balkon, krovnu terasu sa ostavom, kaminom i jacuzzijem, parking, dvorište 260 m2 te bazen od 32 m2)S4 – 335.600 ,00 € - ukupna kvadratura za obračun: 103,10

m2 (uključujući natkrivenu terasu u prizemlju, balkon,krovnu terasu sa ostavom,  
kaminom i jacuzzijem, parking, dvorište 70 m2)-PRODANO

### معلومات الاتصال إضافية

593132 : الرقم المرجعي الداخلي  
a517 Agency ref id: