

Nov trosoban stan kod Doma zdravlja sa PDV-om ID#3394, Niš-Mediana, شقة

Proagent nekretnine	الاسم:
Proagent nekretnine	الاسم الاول:
Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://proagent.rs/Serbia	Service Type:
Centralna Srbija	الموقع:
Niš-Mediana	بلد:
Niš (Mediana)	Region:
18000	City:
Vožda Karađorđa 24/3	City area:
+381 (0)66 410 100	الرمز البريدي:
+381 (0)66 401 100	عنوان:
Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!	Mobile:
940	Phone:
	عنا:
	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Nov trosoban stan kod Doma zdravlja sa PDV-om ID#3394	العنوان:
بيع	عقار لـ:
70.00 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	طابق:
3	غرف النوم:
154,000.00 €	السعر:
21.04.2024	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:



## مكان

بلد: Serbia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Centralna Srbija  
مدينة: Niš-Mediana  
Poštanski broj: 18000

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se trosoban stan u novogradnji kod Doma zdravlja u zgradi koja ima Pr+VI sprata. Stan je površine 70m<sup>2</sup>, nalazi se na II spratu. Struktura stana: ulazni hodnik, kupatilo, dnevni boravak, kuhinja, dve spavaće sobe i terasa. Alu stolarija sa aluminijumskim roletnama (sa elektromotorom), na podu višeslojni hrastov parket većih dimenzija sa oborenim ivicama i zvučna izolacija, italijanska granitna keramika u svakom stanu kao i na stepeništu. Grejanje je na struju pomoću toplotnih pumpi za svaku stambenu jedinicu. U celom stanu postoji smart sistem koji omogućava jednostavno upravljanje povezanim uređajima. Postoji mogućnost kupovine parkinga u zgradi, takođe su dostupne za kupovinu i 2 garaže. Video nadzor objekta i podzemne garaže 24/7. Ova lokacija je pokrivena skoro svim potrebnim sadržajem za život jedne porodice, odlično povezana sa centrom, kao i sa ostatkom grada. Završetak radova je decembar 2023.godine. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 594956  
Agency ref id: 3394