

OPATIJA, luksuzan stan s bazenom i panoramskim pogledom na more (A4), شقة, Opatija

معلومات البائع	
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart	الاسم الأول:
Invest Immobilien	الاسم الأخير:
Smart Invest Immobilien	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.smart-invest.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Ive Kirigina 1	عنوان:
099/320-0008	Mobile:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	عنا:
Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria	



real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, luksuzan stan s bazenom i panoramskim pogledom na more (A4)

بيع	العنوان:
144 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
3	طابق:
2	غرف النوم:
39.68 m ²	الحمامات:
	حجم الحديد:

منطقة شرفة: 32.56 m²
منطقة الشرفة: 87.05 m²
السعر: 980,000.00 €
نشرت من قبل: 22.04.2024

شرط
بنا ، جديد:
نعم فعلا

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
مدينة: Primorsko-goranska županija
منطقة المدينة: Opatija
Opatija

تصاريح
شهادة ملكية:
نعم فعلا



معلومات اضافية
مصعد:
كفاءة الطاقة: نعم فعلا
قيد التحضير

موقف سيارات
كراج:
نعم فعلا

وصف
معلومات اضافية:

OPATIJA, LUKSUZAN STAN S PRIVATNIM BAZENOM, VRTOM I POGLEDOM NA MORE! Na prodaju je rakošan stan u vrhunskoj novogradnji s liftom i podzemnom garažom smještenoj na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u blizini mora i centra Opatije! Ova vrhunska nekretnina vam pruža moderni dizajn, luksuznu eleganciju, privatnost i udobnost, te spektakularni pogled na more, a svojim modernim arhitektonskim stilom i najfinijim materijalima postavlja nove standarde luksuza. Zahvaljujući položaju u mirnom dijelu Opatije, uživat ćete u osjećaju privatnosti i mira te istovremeno u zadivljujućem pogledu na šarmantnu obalu Jadranskog mora. APARTMAN A4 • kat: drugi • 2 spavaće sobe, 2 kupaoalice • ukupna površina stana s pripadcima: 307.22 m² • neto površina stana s pripadcima: 144.01 m² • unutarnja površina stana: 76.57 m² • terasa: 87.05 m² • balkon: 32.56 m² • vrt/zelenilo: 61.03 m² • 1 garažno parkirno mjesto • spremište: 5.67 m² • privatni bazen: 22.22 m² Ovaj prekrasan stan je dizajniran za maksimalnu udobnost i luksuz. Unutar stana na raspolaganju su vam ulazni

hodnik, raskošni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, ostava, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom, još jedna spavaća soba, zasebna kupaonica. Ali ono što ovaj stan čini zaista posebnim jest vanjski dio s prostranim balkonom, raskošnom terasom, privatnim bazenom i vrtom koji vam nudi izvanredan prostor za opuštanje i uživanje! Stanu također pripadaju 2 spremišta i 1 parkirno mjesto u garaži, što vam pruža dodatnu praktičnost. Ova vrhunska nekretnina vam nudi nevjerojatan luksuzni životni prostor s visokokvalitetnom opremom te spektakularan pogled na more, a smještena je u blizini mora i plaža te svega deset minuta lagane šetnje udaljena od centra Opatije sa svim potrebnim sadržajima, što čini vaš svakodnevni život izuzetno praktičnim i udobnim. Opatija, biser Jadrana, predstavlja jedno od najtraženijih i najpoželjnijih mjesta za život i odmor u Hrvatskoj. Njezina neodoljiva kombinacija prirodne ljepote, bogate povijesti i arhitekture, te modernih sadržaja čini je zaista izvanrednom i očaravajućom destinacijom! CIJENA U navedenoj cijeni obračunat PDV 25%, u slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Za više informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14842

معلومات الاتصال إضافية

594986	الرقم المرجعي الداخلي:
14842	Agency ref id:
+385(0)99/320-0009	الهاتف للاتصال: