

Poreč, dvoetažni stan sa panoramskim pogledom na more, Poreč, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, dvoetažni stan sa panoramskim pogledom na more

بيع	العنوان:
171 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
1	طابق:
5	عدد الطوابق:
529,000.00 €	غرف النوم:
22.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2025

شروط
تم بناؤه:مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia Istarska županija

Poreč
Poreč
52440

مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح
رخصة بناء:
نعم فعلا

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:
قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Poreč, novogradnja, dvoetažni stan sa fantastičnim pogledom na more Na odličnoj lokaciji u blizini mora i plaža smjestila se ova višestambena zgrada od ukupno četiri komotna stana. Od kojih se dva stana nalaze u prizemlju sa bazenom i dva su na katu kao dvoetažna stana. Ukupna bruto površina ovog dvoetažnog stana iznosi 171 m², dok je neto kvadratura prostranih 125.55 m² te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone po open space konceptu, dvije spavaće sobe u prizemlju i dvije spavaće sobe na katu, dvije kupaone i ostava. Iz dnevnog se izlaza izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje koja pruža predivan pogled na more. Na katu se iz spavaćih soba izlazi direktno na prostranu terasu ukupne bruto površine 53.80 m² sa panoramskim pogledom na more. Na terasi će biti pripreme za jacuzzi. Grijanje stana je predviđeno podno grijanje i klima uređaji u svakoj prostoriji. More i plaže su na samo nekoliko minuta od samog mjesta. Parking se nalazi odmah do zgrade. Završetak gradnje planirano je 6/2025 godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je iznos sa PDV-om. Zbog svoje lokacije i blizine mora ova je nekretnina idealna za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-935

معلومات الاتصال إضافية

595024 الرقم المرجعي الداخلي:
1031-935 Agency ref id: