

Novigrad, okolica! Moderna kuća sa bazenom u izgradnji!, Novigrad, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Novigrad, okolica! Moderna kuća sa bazenom u izgradnji!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
78 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
430 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
350,000.00 €	الحمامات:
22.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2024

شرط  
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Novigrad	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novigrad	مدينة:
52466	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Novigrad Nekoliko minuta vožnje od grada Novigrada, smještena 4.5 km od prekrasnih plaža i mora nalazi se ova moderna prizemna kuća u izgradnji! Ova predivna prizemnica ukupne je površine 77 m<sup>2</sup>. Ulaskom u kuću dolazi se do dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kupaonice, 2 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i garderobom i ostave. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu natkrivenu pergolom sa koje se pristupa uređenoj okućnici površine 430 m<sup>2</sup> na kojoj je smješten bazen, sunčalište i parking. Kuća je moderne gradnje sa visokokvalitetnim građevinskim materijalima. Stolarija će biti PVC, a podovi od keramike sa pripremom za podno grijanje kroz cijelu kuću i hlađenjem na klima uređaje. Kuća se prodaje po principu ključ u ruke što uključuje kompletno uređenu i useljivu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak radova je ljeto 2025. godine. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova luksuzna kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Centar grada Novigrada udaljen je na par minuta lagane vožnje gdje se nalaze razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Može i prekrasne plaže udaljeni su na 5 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-888

## معلومات الاتصال إضافية

595029

الرقم المرجعي الداخلي:

1027-888

Agency ref id: