

## APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA - PAŠMAN,

Pašman, شقة

### معلومات البائع

Adria Team الاسم:  
Adria Team الاسم الاول:  
Team الاسم الاخير:  
Adria Team Real Estate d.o.o. اسم الشركة:  
Selling and renting Service Type:  
https://adriateam.com الموقع:  
Croatia بلد:  
Zadarska županija Region:  
Zadar City:  
23000 الرمز البريدي:  
Matije Gubca 40 عنوان:  
00385992988355 Mobile:  
0038523335880 Phone:  
عنا:



Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

38/2017

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA - PAŠMAN

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| بيع                  | العنوان:     |
| 90.77 m <sup>2</sup> | عقار لـ:     |
| 3                    | قدم مربعة:   |
| 2                    | غرف النوم:   |
| 249,900.00 €         | الحمامات:    |
| 22.04.2024           | السعر:       |
|                      | نشرت من قبل: |

## شرط

|             |             |
|-------------|-------------|
| نعم فعلا    | بنا ، جديد: |
| 2024        | تم بناؤه:   |
| تحت الإنشاء | شرط:        |

## مكان

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia           | بلد:                         |
| Zadarska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Pašman            | مدينة:                       |
| Ždrelac           | منطقة المدينة:               |
| 23263             | Poštanski broj:              |



## تصاريح

|          |              |
|----------|--------------|
| نعم فعلا | شهادة ملكية: |
|----------|--------------|

## معلومات اضافية

|             |               |
|-------------|---------------|
| قيد التحضير | كفاءة الطاقة: |
|-------------|---------------|

## موقف سيارات

|   |                     |
|---|---------------------|
| 4 | عدد مواقف السيارات: |
|---|---------------------|

## وصف

Na prodaju 2 identična APARTMANA u stambenoj zgradi u izgradnji na otoku

معلومات اضافية:

Pašmanu. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE:  
PRIZEMLJE - ulazni hodnik, kupaoonica, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i  
blagovaonicom, izlaz na prostranu terasu (uređenje + priprema za sjedenje na  
terasi), izba 1. KAT - 2 spavaće sobe (jedna s izlazom na terasu), kupaoonica, lođa  
Svaki apartman ima 2 osigurana parkirališna mjesta koja su uključena u cijenu. S1  
- 85,10 m<sup>2</sup> + 12,16 m<sup>2</sup> (pripaci) = 97,26 m<sup>2</sup> S2 - 84,20 m<sup>2</sup> + 6,57 m<sup>2</sup> (pripaci) =  
90,77 m<sup>2</sup> - u blizini pješčana plaža + plaža s betoniranim ulazom u more; - 50 m  
od apartmana nalazi se prekrasna borova šumica kroz koju je također moguć  
pristup moru (pješice) Opcija POTPUNO NAMJEŠTENOG stana je dostupna po  
dogovoru uz nadoplatu! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska,  
slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta:  
24-076N Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

595136 :الرقم المرجعي الداخلي  
24-076N Agency ref id: