

2-sobni stan na odličnoj lokaciji, Zadar, شقة

## معلومات البائع

Dogma Nekretnine

الاسم:

Dogma

الاسم الاول:

Nekretnine

الاسم الاخير:

Dogma nekretnine d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

<https://dogma-nekretnine.com>

الموقع:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

F.LA GUARDIA 6

عنوان:

+385 51 341 080

Phone:

+385 51 341 081

Fax:

DOGMA nekretnine d.o.o.

عنا:

iskusna je i licencirana agencija

specijalizirana u prometu

nekretnina. U ovome poslu

prisutni smo više od 20 godina -

od male agencije s tek dvoje

zaposlenih dugogodišnjim

radom i trudom izrasli smo u

trgovačko društvo s preko 80

zaposlenika. U tom razdoblju,

svojim radom i odnosom prema

klijentima i poslu, postali smo

vodeća agencija u

Primorsko-goranskoj županiji te

vodeća u Hrvatskoj. Agencija

trenutno posluje na sljedećim

lokacijama: sjedište u Rijeci, F.

la Guardia.6, poslovnica u

sklopu Tower centra Rijeka,

J.P.Kamova 81a (4.kat),

poslovnica u Opatiji, Maršala

Tita 97, poslovnica u Labinu,

Ulica Slobode 3; poslovnica u

Umagu, Joakima Rakovca 4 ,

poslovnica u Puli, Anticova 5 te

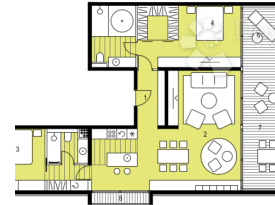
u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na

2 - sobni STAN / završna etaža / zabat



	ISKAZ	Kod
UNUTARNJI PROSTORI		
1	Ukupni prostor / garaz/beta	1.
2	Drveni prostor / kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak	1.
3	Soba 1 / spavaonica, garderoba, kupatnica	1.
4	Soba 2 / spavaonica, garderoba, kupatnica	1.
UNUTARNJI PROSTORI - ukupno		
VANJSKI PROSTORI		
5	Loggia/terasa/soba 1	0.7
6	Loggia/terasa/soba 2	0.7
7	Loggia/terasa/blagovaonica i dnevni boravak	0.7
8	Balkon/susedni dvorac	0.
VANJSKI PROSTORI - ukupno		
VANJSKI PROSTORI - reducirano		
SVEUKUPNO (uključujući površine)		
SVEUKUPNO (reducirano)		

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

2-sobni stan na odličnoj lokaciji

بيع  
147 m<sup>2</sup>  
2  
6  
2  
1  
1.00 €  
23.04.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا  
2024/2025

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

Zadar  
مدينة:

Belafuža  
منطقة المدينة:

23000  
Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

مصعد:

نعم فعلا  
قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات



نعم فعلا  
نعم فعلا

كراج:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Upravo u izgradnji je novi, luksuzni stambeno-poslovni kompleks BELAVIŠTA smješten u Zadru, u predjelu Belafuža. (E51) Atraktivna lokacija u Zadru, blizu mnogih životnih sadržaja i ugodna za obiteljski život, zajedno sa izvrsnim projektom poznatog investitora s godinama iskustva u izgradnji kompleksnih projekata vrhunske kvalitete, razlog su zbog kojeg Vam preporučamo ovu novogradnju! Projekt se sastoji od ukupno 62 stambene jedinice orijentacije sjever-jug, smještenih na šest katova. Ulaza je ukupno pet, a isto toliko je i dizala. Ispod zgrade će biti smještene podzemne garaže, dok su u prizemlju zgrade poslovni prostori, i sve iznad do šestog kata stambene jedinice. U sklopu zgrade će biti garaže s vlastitim spremištima, garažna i vanjska parkirna mjesta, paviljon, podzemni spremnici za otpad, parking za bicikle, park te dječje igralište. Idealna lokacija, nadomak trgovina, tržnica, ugostiteljskih objekata, praonice rublja, nekoliko osnovnih i srednjih škola kao i autobusne stanice na dvije minute hoda od zgrade. Grijanje: klima + podno grijanje. Vrhunski materijali u izgradnji! Prodaje se 2-sobni stan na 5. katu zgrade, netto stambene kvadrature 123,40 m2, spremište 7,50 m2. Ukupna površina 131,50 m2. Stan se sastoji od: ulazni prostor/garderoba 5,3m2 dnevni prostor/kuhinja/blagovaonica/dnevni boravak 46,0 m2 soba 1/spavaonica, garderoba,kupaonica- 19,1 m2 soba 2/spavaonica,garderoba,kupaonica- 31,1 m2 loggia ispred sobe 1- 2,7 m2 loggia ispred dnevnog boravka 8,4 m2 loggia ispred blagovaonice i dnevnog boravka 16,8 m2 balkon ispred blagovaonice 2,1 m2 Stanu pripada garaža 23,0 m2 i parkirno mjesto u garaži površine 13,75 m2. Za sve informacije , stojimo na raspolaganju! Aurelija Šemiga: 0038599 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Gizela Mihaljević: 00385 99 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA705

## معلومات الاتصال إضافية

595384 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA705 Agency ref id: