



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

2-sobni stan na odličnoj lokaciji

بيع  
114 m<sup>2</sup>  
4  
6  
2  
1  
1.00 €  
23.04.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بناء جديد:

نعم فعلا

2024/2025

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

Zadar

مدينة:

Belafuža

منطقة المدينة:

23000

Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

مصعد:

نعم فعلا

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

نعم فعلا

1

نعم فعلا

كراج:

عدد موا قف السيارات:

مساحة موا قف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Upravo u izgradnji je novi, luksuzni stambeno-poslovni kompleks BELAVIŠTA smješten u Zadru, u predjelu Belafuža. (D41) Atraktivna lokacija u Zadru, blizu mnogih životnih sadržaja i ugodna za obiteljski život, zajedno sa izvrsnim projektom poznatog investitora s godinama iskustva u izgradnji kompleksnih projekata vrhunske kvalitete, razlog su zbog kojeg Vam preporučamo ovu novogradnju! Projekt se sastoji od ukupno 62 stambene jedinice orijentacije sjever-jug, smještenih na šest katova. Ulaza je ukupno pet, a isto toliko je i dizala.

Ispod zgrade će biti smještene podzemne garaže, dok su u prizemlju zgrade poslovni prostori, i sve iznad do šestog kata stambene jedinice. U sklopu zgrade će biti garaže s vlastitim spremištima, garažna i vanjska parkirna mjesta, paviljon, podzemni spremnici za otpad, parking za bicikle, park te dječje igralište. Idealna lokacija, nadomak trgovina, tržnica, ugostiteljskih objekata, praonice rublja,

nekoliko osnovnih i srednjih škola kao i autobusne stanice na dvije minute hoda od zgrade. Grijanje: klima + podno grijanje. Vrhunski materijali u izgradnji! Prodaje se 2-sobni stan na 4. katu zgrade, netto stambene kvadrature 114,98 m<sup>2</sup>, spremište

1,80 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od: ulazni prostor/garderoba 2,6 m<sup>2</sup> dnevni prostor/kuhinja/blagovaonica/dnevni boravak 38,7 m<sup>2</sup> kupaonica/vešeraj 8,2 m<sup>2</sup> soba 1- 11,0 m<sup>2</sup> soba 2/spavaonica,garderoba,kupaonica- 19,0 m<sup>2</sup> loggia ispred sobe 1- 2,7 m<sup>2</sup> loggia ispred dnevnog boravka 12,4 m<sup>2</sup> loggia ispred sobe 2 2,7 m<sup>2</sup> Stanu pripada garaža 24,0 m<sup>2</sup> kao i parking u garaži 13,75 m<sup>2</sup> površine. Za sve

informacije i dogovor oko razgledavanja, stojimo na raspolaganju: Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekrentine.com Gizela Mihaljević: 00385 99 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekrentine.com ID

KOD AGENCIJE: DA694

معلومات الاتصال إضافية

595387

الرقم المرجعي الداخلي:

DA694

Agency ref id: