

**JEDNOSOBNI STAN ZADAR PROJEKT BELAVIŠTA, Zadar, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### JEDNOSOBNI STAN ZADAR PROJEKT BELAVIŠTA

بيع	العنوان:
46 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
6	طابق:
1	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
23.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2024/2025	تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Zadar	مدينة:
Belafuža	منطقة المدينة:
23000	Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
قيد التحضير	كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات اضافية:

Upravo u izgradnji je novi, luksuzni stambeno-poslovni kompleks BELAVIŠTA smješten u Zadru, u predjelu Belafuža. Atraktivna lokacija u Zadru, blizu mnogih životnih sadržaja i ugodna za obiteljski život, zajedno sa izvrsnim projektom

poznatog investitora s godinama iskustva u izgradnji kompleksnih projekata vrhunske kvalitete, razlog su zbog kojeg Vam preporučamo ovu novogradnju!

Projekt se sastoji od ukupno 62 stambene jedinice orijentacije sjever-jug, smještenih na šest katova. Ulaza je ukupno pet, a isto toliko je i dizala. Ispod zgrade će biti smještene podzemne garaže, dok su u prizemlju zgrade poslovni prostori, i sve iznad do šestog kata stambene jedinice. U sklopu zgrade će biti garaže s vlastitim spremištima, garažna i vanjska parkirna mjesta, paviljon, podzemni spremnici za otpad, parking za bicikle, park te dječje igralište. Idealna

lokacija, nadomak trgovina, tržnica, ugostiteljskih objekata, praonice rublja, nekoliko osnovnih i srednjih škola kao i autobusne stanice na dvije minute hoda od zgrade. Grijanje: klima + podno grijanje. Vrhunski materijali u izgradnji! Prodaje

se jednosobni stan C22 na 2.katu zgrade, netto stambene kvadrature 42,50 m<sup>2</sup>, spremište 1,80 m<sup>2</sup>(0,90 m<sup>2</sup> sa koeficijentom), te vanjsko parkirno mjesto 13,75 m<sup>2</sup> ( 2,75 m<sup>2</sup> sa koeficijentom) . Stan se sastoji od ulaznog prostora/garderobe 2,0 m<sup>2</sup> dnevni prostor/kuhinja/blagovaonica + dnevni boravak 25,4 m<sup>2</sup> kupaonica, vešeraj 8,3 m<sup>2</sup> loggia ispred dnevnog boravka 9,10 m<sup>2</sup> Pripadak stanu: spremište 1,80 m<sup>2</sup> vanjsko parkirno mjesto 13,75 m<sup>2</sup> Za sve informacije stojimo na

raspolaganju. Gizela Mihaljević: 00385 805 6299

gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989

aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA666

### معلومات الاتصال إضافية

595400 :الرقم المرجعي الداخلي  
DA666 Agency ref id: