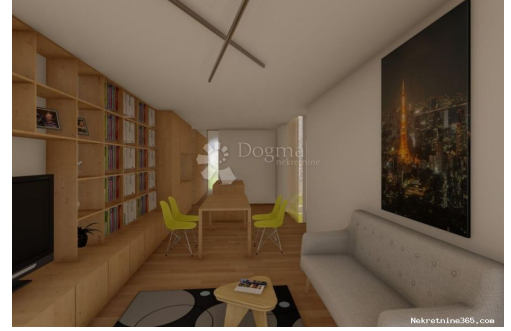


**TROSOBNI STAN ZADAR PROJEKT BELAVIŠTA, Zadar, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### TROSOBNI STAN ZADAR PROJEKT BELAVIŠTA

بيع	العنوان:
97 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
6	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
23.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024/2025	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Zadar	مدينة:
Belafuža	منطقة المدينة:
23000	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
قيد التحضير	كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

معلومات إضافية:

Upravo u izgradnji je novi, luksuzni stambeno-poslovni kompleks BELAVIŠTA smješten u Zadru, u predjelu Belafuža. Atraktivna lokacija u Zadru, blizu mnogih životnih sadržaja i ugodna za obiteljski život, zajedno sa izvrsnim projektom poznatog investitora s godinama iskustva u izgradnji kompleksnih projekata vrhunske kvalitete, razlog su zbog kojeg Vam preporučamo ovu novogradnju!

Projekt se sastoji od ukupno 62 stambene jedinice orijentacije sjever-jug, smještenih na šest katova. Ulaza je ukupno pet, a isto toliko je i dizala. Ispod zgrade će biti smještene podzemne garaže, dok su u prizemlju zgrade poslovni prostori, i sve iznad do šestog kata stambene jedinice. U sklopu zgrade će biti garaže s vlastitim spremištima, garažna i vanjska parkirna mjesta, paviljon, podzemni spremnici za otpad, parking za bicikle, park te dječje igralište. Idealna lokacija, nadomak trgovina, tržnica, ugostiteljskih objekata, praonice rublja, nekoliko osnovnih i srednjih škola kao i autobusne stanice na dvije minute hoda od zgrade. Grijanje: klima + podno grijanje. Vrhunski materijali u izgradnji! Prodaje se trosobni stan A11 na 1.katu zgrade, netto stambene kvadrature 82,40 m<sup>2</sup>, spremište 1,80 m<sup>2</sup>(0,90 m<sup>2</sup> sa koeficijentom),te vlastita garaža 23 m<sup>2</sup> ( 13,80 m<sup>2</sup> s koeficijentom) . Stan se sastoji od ulaznog prostora/garderobe 2,6 m<sup>2</sup> dnevni prostor/kuhinja/blagovaonica + dnevni boravak 31,6 m<sup>2</sup> soba 1 / spavaonica, garderoba/kupaonica 19,2 m<sup>2</sup> soba 2 / spavaonica, garderoba/kupaonica 17,9 m<sup>2</sup> loggia ispred sobe 1 2,70 m<sup>2</sup> loggia ispred dnevnog boravka 8,40 m<sup>2</sup> balkon ispred blagovaonice 2,1 m<sup>2</sup> balkon ispred sobe 2 2,4 m<sup>2</sup> Pripadak stanu: spremište 1,80 m<sup>2</sup> vlastita garaža 23,00 m<sup>2</sup> Za sve informacije stojimo na raspolaganju. Gizela Mihaljević: 00385 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA657

معلومات الاتصال إضافية

595405 الرقم المرجعي الداخلي:

DA657 Agency ref id: