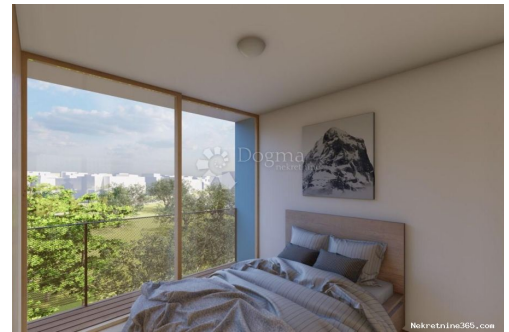


**TROSOBNI STAN ZADAR PROJEKT BELAVIŠTA, Zadar, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### TROSOBNI STAN ZADAR PROJEKT BELAVIŠTA

بيع	العنوان:
114 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
4	قدم مربعة:
6	طابق:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
23.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024/2025	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Zadar	مدينة:
Belafuža	منطقة المدينة:
23000	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
قيد التحضير	كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا  
نعم فعلا

كراج:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Upravo u izgradnji je novi, luksuzni stambeno-poslovni kompleks BELAVIŠTA smješten u Zadru, u predjelu Belafuža. Atraktivna lokacija u Zadru, blizu mnogih životnih sadržaja i ugodna za obiteljski život, zajedno sa izvrsnim projektom poznatog investitora s godinama iskustva u izgradnji kompleksnih projekata vrhunske kvalitete, razlog su zbog kojeg Vam preporučamo ovu novogradnju!

Projekt se sastoji od ukupno 62 stambene jedinice orijentacije sjever-jug, smještenih na šest katova. Ulaza je ukupno pet, a isto toliko je i dizala. Ispod zgrade će biti smještene podzemne garaže, dok su u prizemlju zgrade poslovni prostori, i sve iznad do šestog kata stambene jedinice. U sklopu zgrade će biti garaže s vlastitim spremištima, garažna i vanjska parkirna mjesta, paviljon, podzemni spremnici za otpad, parking za bicikle, park te dječje igralište. Idealna lokacija, nadomak trgovina, tržnica, ugostiteljskih objekata, praonice rublja, nekoliko osnovnih i srednjih škola kao i autobusne stanice na dvije minute hoda od zgrade. Grijanje: klima + podno grijanje. Vrhunski materijali u izgradnji! Prodaje se trosobni stan B41 na 4.katu zgrade, netto stambene kvadrature 92,80 m<sup>2</sup>, spremište 1,80 m<sup>2</sup>(0,90 m<sup>2</sup> sa koeficijentom) te vlastita garaža 24 m<sup>2</sup> (14,40 m<sup>2</sup> sa koeficijentom), te parkirno mjesto u podzemnoj garaži 13,75 m<sup>2</sup>( 6,88 m<sup>2</sup> sa koeficijentom). Stan se sastoji od ulaznog prostora/garderobe 2,6 m<sup>2</sup> dnevni prostor/kuhinja/blagovaonica +boravak 38,70 m<sup>2</sup> kupaonica/vešeraj 8,2 m<sup>2</sup> soba 1 11,0 m<sup>2</sup> soba2/ spavaonica, garderoba, kupaonica 19,0 m<sup>2</sup> loggie ispred sobe 1 2,70 m<sup>2</sup> loggia ispred dnevnog boravka 12,4 m<sup>2</sup> loggie ispred sobe 2 2,7 m<sup>2</sup> Pripadak stanu: spremište 1,80 m<sup>2</sup> garažno parkirno mjesto 13,75 m<sup>2</sup> vlastita garaža 24,00 m<sup>2</sup> Za sve informacije stojimo na raspolaganju. Gizela Mihaljević: 00385 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA644

## معلومات الاتصال إضافية

595410 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA644 Agency ref id: