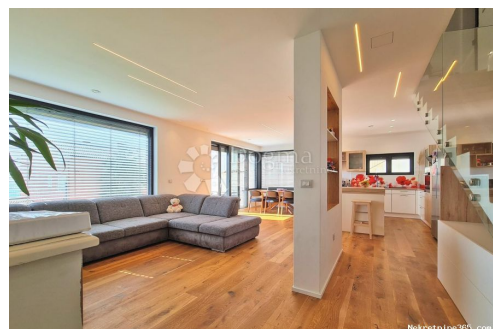


## NISKOENERGETSKA SAMOSTOJEĆA KUĆA S PANORAMSKIM POGLEDOM, Matulji, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### NISKOENERGETSKA SAMOSTOJEĆA KUĆA S PANORAMSKIM POGLEDOM

عام  
العنوان:

بيع منفصل	عقار لا:
159 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
500 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
23.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2020.	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Matulji	مدينة:
Bregi	منطقة المدينة:
51211	Poštanski broj:



## موقف سيارات

نعم فعلا	مساحة مواقف السيارات المغطاة:
----------	-------------------------------

## وصف

معلومات إضافية:

U zaleđu Opatije, nedaleko Matulja, nalazi se naselje Bregi. Osim što pružaju panoramski pogled na Kvarner, Brege vole osobe koje traže privatnost i mir. U krugu od 5 km nalazi se i centar Matulja i prve plaže. Ova niskoenergetska samostojeća kuća građena je 2020.godine. Kod gradnje korišteni su samo kvalitetni materijali i oprema, što opravdava A+ energetska certifikat. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, 'open space' dnevni boravak s kuhinjom i

blagovaonom iz kojeg se izlazi na prostranu terasu. Unutarnjim stepenicama dolazi se na kat gdje su smještene 3 spavaće sobe i kupaona, te izlaz na stražnji dio kuće gdje se nalazi još jedna terasa, te dodatni vrtni objekt uređen kao konoba za druženje i roštiljanje. Ispred toga je još jedna terasa i prostor predviđen za izgradnju bazena. Ispred kuće nalazi se parking za 6 automobila, četiri otkrivena i dva natkrivena parkirna mjesta. Podno grijanje i Fan-coil sustav spojeni su na dizalicu topline, centralna rekuperacija zraka u kući, alu stolarija s električnim roletama, troslojan hrastov parket, prvoklasna keramika. Kvalitetan namještaj biran sa stilom je također u cijeni. Ovo je prava oaza za ljubitelje kvalitete, panoramskog pogleda, mirne lokacije i prostranosti kako unutar kuće, tako i oko nje. Za dodatna pitanja i ogled, stojimo Vam na raspolaganju: Snježana C. Lenac +385 91 191 0931 Fuad Hašić +385 99 454 9900 ID KOD AGENCIJE: 14795

### معلومات الاتصال إضافية

595414 :الرقم المرجعي الداخلي  
14795 Agency ref id: