



includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Crikvenica - Elegantna vila s panoramskim pogledom i bazenom	: العنوان
بيع	: ع قار لا:
منفصل	: نوع البيت:
300 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة:
750 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة:
1	: عدد الطوابق:
9	: غرف النوم:
5	: الحمامات:
1,100,000.00 €	: السعر:
17.08.2024	: نشرت من قبل:

## شرط

2008

: تم بناؤه:

2022

: تحديث الماضي:

## مكان

Croatia

: بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

: مدينة:

Crikvenica

: منطقة المدينة:

51260

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

## تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

7

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Crikvenica - Elegantna vila s panoramskim pogledom i bazenom Prodajemo elegantnu vilu s panoramskim pogledom i bazenom u Crikvenici, idealnu za opuštanje i uživanje u prekrasnom okruženju. Ova luksuzna nekretnina s ukupno 7 spavaćih soba nalazi se na samo 800 metara udaljenosti od mora, pružajući izvanredan spoj udobnosti i prirodnog ljepotu Jadranske obale. Vila je izgrađena 2008. godine, ali je posljednja adaptacija napravljena 2022. godine, pružajući modernu estetiku i funkcionalnost. S prostorom od 300m<sup>2</sup>, ova vila nudi prostranu unutrašnjost, idealnu za obiteljski život ili turističko iznajmljivanje. Sadržaji vile uključuju potpuno opremljenu kuhinju s novim uređajima, udobne dnevne prostore, jacuzzi, te 5 modernih kupaonica. Dodatno, vila je opremljena sa svim potrebnim uređajima poput centralnog grijanja, klime, interneta i portafona. Vanjski prostor vile također je očaravajući, s privatnim bazenom, uređenom okućnicom s roštiljem te parkirnim mjestima za više od 7 vozila. Pogled na more s terase pruža spektakularne vizure, idealne za uživanje u zalasku sunca ili druženju s obitelji i prijateljima. Ova vila predstavlja priliku za luksuzni život ili profitabilno turističko iznajmljivanje, s pristupom osobama s invaliditetom i savršeno je smještena u mirnom dijelu grada. Svi ovi elementi čine ovu vilu savršenim mjestom za opuštanje i stvaranje nezaboravnih trenutaka uz more. ID KOD AGENCIJE: 872

## معلومات الاتصال إضافية

595415

الرقم المرجعي الداخلي:

872

Agency ref id: