

Viškovo - 2s+db, Viškovo, شقة

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Viškovo - 2s+db
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	80 m ²
طابق:	2
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
السعر:	207,500.00 €
نشرت من قبل:	23.04.2024

شرط
تم بناؤه: 2016.

مكان
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Viškovo
منطقة المدينة: Mladenići
Poštanski broj: 51216

تصاريح
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة: قيد التحضير



تدفئة
تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Opatija nekretnine nudi stan na Viškovu koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaone i blagovaone. Pri ulasku u stan prostire se širok hodnik koji daje dodatnu mogućnost proširenja stana u potkrovlje, koje pripada ovom stanu, a koji ima 60 m². Također, u potkrovlju je provučena voda i struja. Stanu pripada i balkon na koji se izlazi iz blagovaonice. Grijanje je na klima uređaj, ali ima i pripremu za centralno grijanje. Zgrada se nalazi u slijepoj ulici što je velika prednost za miran svakodnevni život bez buke. U neposrednoj je blizini svih sadržaja. U vlasništvu je jedno parkirno mjesto. Cijenjeni potencijalni najmoprimeci, zakupoprimeci i kupci: Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija za najmoprimeca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimateelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni: - osnovni podaci o nekretnini - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimateelju - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije ID KOD AGENCIJE: 171-10630

معلومات الاتصال إضافية

595560 الرقم المرجعي الداخلي:

171-10630 Agency ref id:

00385 92 158 99 20 الهاتف للاتصال: