

Jedinstvena prilika, kuća na odličnoj lokaciji u centru OPATIJE, Opatija, بيت

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

Jedinstvena prilika, kuća na odličnoj lokaciji u centru OPATIJE

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار لآ:
150 m ²	نوع البيت:
544 m ²	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
550,000.00 €	الحمامات:
24.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

JEDINSTVENA PRILIKA U CENTRU OPATIJE Prodaje se kuća na odličnoj lokaciji u centru Opatije na parceli od 544m². Kuća je u fazi rekonstrukcije te je na njoj napravljen novi krov i betonska međukatna ploča. Sastoji se od prizemlja i prvog kata, ukupne površine 150m², s balkonom i prekrasnim pogledom, na okućnici na kojoj se nalazi čak 50 palmi i pruža se pogled na more. Iako u centru, mikrolokacijski se nalazi na izuzetno mirnom mjestu, povučena od pogleda javnosti i okružena zelenilom, svega 50ak metara od strogog centra grada i blizine

svih sadržaja. Kuća i okučnica su u fazi rekonstrukcije/gradnje te ostavljaju otvorene mogućnosti za dovršetak kuće po željama kupca. Izuzetno rijetka prilika i vrijednost. ID KOD AGENCIJE: 2152

معلومات الاتصال إضافية

596389 :الرقم المرجعي الداخلي:
2152 Agency ref id: