

Autohtona istarska kuća sa bazenom u okolici Pule!, Marčana, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Autohtona istarska kuća sa bazenom u okolici Pule!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
145 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
2	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
380,000.00 €	الحمامات:
24.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

1700

شرط  
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Marčana	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Marčana	مدينة:
52206	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Marčana, okolica Ova prekrasna autohtona istarska kuća smjestila se u malenom mjestu nedaleko od mora. Savršeno smještena u mirnoj ulici, okružena sa svega par kuća i parkom preko puta kuće. U neposrednoj blizini se nalaze kafići, restorani, pošta, škola i trgovina. More je udaljeno svega 3 kilometra dok je Pula udaljena 15ak minuta vožnje. Ova kuća je u potpunosti očuvala tradicionalni istarski stil. Također interijer ispunjen pažljivo biranim namještajem kako bi spojio istarski i mediteranski stil. Kuća se prostire kroz 3 etaže ukupne površine od 145m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi prostrana dnevna soba sa kaminom, blagovaonica te kuhinja. U nastavku se stepenicama se penjemo na prvi kat gdje se nalaze dvije prekrasne spavaće sobe te kupaonica. Na drugom katu se nalazi velika prostorija koja je podijeljena između spavaće sobe sa više ležajeva i radne sobe sa kupaonicom. Savršeno mjesto za opuštanje. Na okućnici se nalazi prekrasna terasa sa bazenom koja čini savršeno mjesto za druženje i uživanje u ljetnim mjesecima. Ova nekretnina svojom unikatnošću, lokacijom i kategorizacijom čini savršenu nekretninu za investiciju. Ako tražite autohtonu kuću uz priliku za bavljenje turizmom, kao i povremeno stanovanje u istoj - ne tražite dalje jer ova nekretnina nudi apsolutno sve. Svakako nekretnina vrijedna pažnje. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-272

## معلومات الاتصال إضافية

596440

الرقم المرجعي الداخلي:

1037-272

Agency ref id: