

**PRILIKA! Poreč, okolica, idealna kuća sa terasom i pogledom na more !, Poreč.****بيت**

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات****PRILIKA! Poreč, okolica, idealna kuća sa terasom i pogledom na more !**

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
135 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
350 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
390,000.00 €	الحمامات:
24.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط  
تم بناؤه: 2023

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Poreč

Poreč  
52440منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:

قيد التحضير

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

PRILIKA! Poreč, okolica, idealna kuća sa terasom i pogledom na more! Mjesto se nalazi u zapadnom dijelu Istre na prostoru između rijeke Mirne na sjeveru i Linskog kanala na jugu, te samo 14 kilometara od grada Poreča. Smješteno je na blagoj uzvisini od 244 m nadmorske visine okružen livadama, oranicama i šumama. Baš u tom interesantnom mjestu prodajemo jednu dvojni obiteljsku kuću koja ima ukupno 135 m<sup>2</sup> i koja prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, kuhinja, wc i jedna spavaća soba sa kupaonom, a na prvom katu se nalazi prostrana master soba sa vlastitom kupaonom i terasom sa pogledom na potpuni mir i tišinu i more. Sa prednje strane iz dnevnog boravka izlazi se direktno na natkrivenu terasu koja ima prekrasan jutarnji izlazak sunca. Sa stražnje strane kuće nalazi se bazen sa sunčalištem. Parking se nalazi sa prednje strane. Grijane kuće je planirano putem klime uređaja koje su ujedno za hlađenje u ljetnim danima te podno niskoenergetsko grijanje na struju. Sadržaj za život od trgovine, pošte, banke, škole, vrtića, ugostiteljskih objekata nalazi se sve u blizini na samo nekoliko minuta voženje biciklom. Zbog svoje lokacije i jedinstvene prilike ova je nekretnina idealna prilika za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-684

معلومات الاتصال إضافية

596446

الرقم المرجعي الداخلي:

1031-684

Agency ref id: