

Kuća sa dvorištem, Zemun, بيت

معلومات البائع	
ZidArt Nekretnine	الاسم:
ZidArt Nekretnine	الاسم الاول:
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.zidart.rs	Service Type:
Serbia	الموقع:
Grad Beograd	بلد:
Beograd	Region:
11000	City:
Džona Kenedija br.18	الرمز البريدي:
+381 60 319 39 27	عنوان:
+381 11 319 39 27	Mobile:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	Phone:
	عنا:

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks
591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Kuća sa dvorištem

بيع

93 m²

3

2

110,000.00 €

24.04.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تحديث الماضي:

2023



مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Beograd

مدينة: Zemun

Dimitrija Lazarova Raše

Adresa:

وصف

معلومات إضافية:

Na udaljenosti od 200m od osnovne škole „Mitraljeta,, kuća sa zasebnim dvorištem, uknjižena i na korisnu grejnu (74m²) i na građevinsku (93m²) površinu. Kuća je iza stambene zgrade ograđena visokom zidanom ogradom sa sopstvenim dvorištem od 0.9 ari. Objekat je postavljen na kraju placa tako da je dvorište kockastog oblika i ispred objekta je. Kuća je levom stranom naslonjena na objekat do nje, dvostrano uzidana. Sastoji se od dve etaže od kojih je u prizemlju: hodnik, ostava-spaiz, dnevno trpezarijski prostor sa kuhinjom i kupatilo sa tuš kabinom i drveno polu lučno stepenište koje vodi na gornju etažu. Na spratu su dve spavaće sobe, kupatilo sa hidromasažnom kadom i velika lođa. Na gornjoj osnovi su neznatne kosine koje ne ometaju kvadraturu. Na kući urađena termoizolacija opšivena prirodnim kamenom, PVC stolarija, na podovima hrastov parket, etažno grejanje na gas. Blizina škole, vrtića, marketa, pijace, prevoza, restorana, glavne ulice, auto-puta su samo neke od prednosti. Agencijska provizija: 2% Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

596667 الرقم المرجعي الداخلي:
6626 Agency ref id: