

Istra, Medulin, Banjole okolica, stan II. kat, 106,61m2, 2SS+DB, garaža, blizina mora, NOVO!! #prodaja, Medulin, شقة

معلومات البائع

| | |
|-----------------------------------|----------------|
| Sandra Kralj | الاسم: |
| Sandra Kralj | الاسم الاول: |
| Kralj | الاسم الاخير: |
| Impensa doo | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| info@terram-nekretnine.com | بريد الكتروني |
| https://www.terram-nekretnine.com | اضافي: |
| com | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Istarska županija | Region: |
| Pula | City: |
| Valdebek | City area: |
| 52100 | الرمز البريدي: |
| Mihovilovićeve 3 | عنوان: |
| +385994361600 | Mobile: |
| +385911505505 | Phone: |
| Terram nekretnine Istra je | عنا: |
| tvrtka koja se bavi | |
| posredovanjem u prometu | |
| nekretnina sa dugogodišnjim | |
| iskustvom. | |

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

Istra, Medulin, Banjole okolica, stan II. kat, 106,61m², 2SS+DB, garaža, blizina mora, NOVO!! #prodaja

بيع

106.61 m²

2

3

2

عد قار ل:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر: 465,000.00 €
نشرت من قبل: 24.04.2024

Orientation

توجيهه: الشرق, جنوب

شرط

بناء جديد: نعم فعلا
تم بناؤه: 2023
شرط: حافظ

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Medulin
منطقة المدينة: Banjole
Poštanski broj: 52203

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا



ما، خط هاتف نشط، مكيف هوا،
تركيب الهاتف، الصرف الصحي
قيد التحضير

معلومات اضافية

بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Medulin, Banjole okolica, stan; - 106,61m² - II. kat - 2SS+DB - dvije kupaonice - velika lođa - garaža - podno grijanje u cijelom stanu - svaka prostorija ima klima uređaj - blizina mora NOVO!! Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. Rok završetka 12/2023 #PRODAJA Šifra objekta:

S-799 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 596835

Agency ref id: S-799

الهاتف للإتصال: +385 (99) 436-1600