

Split, Žnjan - trosoban stan na odličnoj lokaciji, 72.73 m2, Split, شقة

Agencija Angelus nekretnine	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.angelusnekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Grad Zagreb	بلد:
Zagreb	Region:
10000	City:
Vlaška ulica 72	الرمز البريدي:
+385 91 482 6401	عنوان:
+385 1 466 2233	Mobile:
Angelus nekretnine d.o.o. je	Phone:
tvrtka osnovana od strane tima	عنا:
koji ima skoro dva destljeća	
iskustva u posredovanju	
nekretnina iz eminentnih	
svjetskih imena u ovoj branši	
kao što su KingSturge, Jones	
Lang LaSalle i	
Engel&Voelkers. Angelus	
nekretnine agencija sa sjedištem	
u Zagrebu te uredima u Splitu i	
Dubrovniku, posreduje u	
prometu nekretnina na teritoriju	
cijele Republike Hrvatske.	

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose



visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kuproprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556

IBAN i naziv poslovne banake:

HR5124020061100902550

Temeljni kapital: 20.000 kn

Članovi uprave: Anastazija

Darijević

تفاصيل قائمة البيانات

Split, Žnjan - trosoban stan na odličnoj lokaciji, 72.73 m2

بيع

72 m²

1

4

4

1

315,000.00 €

24.04.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia

Splitsko-dalmatinska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Split

مدينة:

Žnjan

منطقة المدينة:

21000

Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Angelus nekretnine Vam nude na prodaju trosoban stan od 72.73 m2, na odličnoj lokaciji u Splitu – predio Žnjan LOKACIJA Stan se nalazi u mirnom okruženju, na vrlo atraktivnoj lokaciji, jugoistočnom dijelu Splita, predio Žnjan i ima odličnu povezanost s ostalim dijelovima grada. Urban predio grada koji ima sve potrebno za ugodno življenje. U neposrednoj blizini nalaze se Osnovna škola Mertojak i Pazdigrad , vrtići, razne trgovine, dječji parkovi, ljekarna, Dom zdravlja, stanica javnog gradskog prijevoza. Udaljenost od mora i najbliže plaže je manje od 500 m, kao i od šetnice na Žnjanu. Zgrada je udaljena od važnih komunalnih i prometnih točaka: Javni gradski prijevoz - 100 m, Klinički bolnički centar - 1,5 km, Centar grada (Riva) - 3 km, Auto-put Zagreb-Split - 20 km, Zračna luka Split - 25 km.

OPIS: Prodaje se trosoban stan ukupne neto površine od 72.73 m položen na prvom katu stambene zgrade s liftom, orijentacije jug-zapad. Stan se sastoji od

ulaznog hodnika, kuhinje i blagovaonice s dnevnim boravkom koji ima izlaz na balkon, tri spavaće sobe, jedne kupaoalice, jednog wc i ostave. Stan je kompletno namješten, uredan i održavan i kao takav se prodaje. Zgrada je izgrađena 1993 g. i vrlo je kvalitetna, te se svojom lijepom arhitekturom uklapa u okolinu. Stanu pripada i drvarnica u prizemlju zgrade, te ima na korištenje i ostavu, koja se nalazi na međukatu. Vlasništvo je uredno 1/1. Nekretnina ima jako veliki potencijal, bilo da se radi o mjestu za miran i kvalitetan život ili kao investicija u svrhu najma. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. Vaše Angelus nekretnine d.o.o.

***** Angelus nekretnine offers for sale a three-room apartment of 72.73 m2, in an excellent location in Split - Žnjan district
LOCATION The apartment is located in a quiet environment, in a very attractive location, in the southeastern part of Split, Žnjan district, and has excellent connections with other parts of the city. An urban area of the city that has everything you need for a comfortable life. In the immediate vicinity are Mertojak and Pazdigrad elementary schools, kindergartens, various shops, children's parks, a pharmacy, a health center, and a public transport station. The distance from the sea and the nearest beach is less than 500 m, as well as from the promenade on Žnjan.

The building is far from important communal and traffic points: Public city transport - 100 m, Clinical hospital center - 1.5 km, City center (Riva) - 3 km, Zagreb-Split highway - 20 km, Split airport - 25 km. DESCRIPTION: A three-room apartment with a total net area of 72.73 m is for sale, located on the first floor of a residential building with an elevator, facing south-west. The apartment consists of an entrance hall, a kitchen and a dining room with a living room with access to a balcony, three bedrooms, one bathroom, one toilet and a storage room. The apartment is fully furnished, tidy and maintained and is being sold as such. The building was built in 1993 and is of very high quality, and with its beautiful architecture, it fits into the surroundings. The apartment also includes a woodshed on the ground floor of the building, as well as a storage room on the mezzanine floor. Ownership is neat 1/1. The property has great potential, whether it is a place for a peaceful and quality life or as an investment for the purpose of renting. For all questions and information or to arrange an appointment for a real estate inspection, contact us today, and at the link <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> you can view our General Terms and Conditions. Your Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 5013

معلومات الاتصال إضافية

597313 الرقم المرجعي الداخلي:
5013 Agency ref id: