

Novi Merkator, odličan duplex, Novi Beograd, شقة

معلومات البائع	
ZidArt Nekretnine	الاسم:
ZidArt	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.zidart.rs	الموقع:
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
11000	الرمز البريدي:
Džona Kenedija br.18	عنوان:
+381 60 319 39 27	Mobile:
+381 11 319 39 27	Phone:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	عنا:

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Novi Merkator, odličan duplex

العنوان:

بيع

عقار ل:

93 m²

قدم مربعة:

6

طابق:

6

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

1

الحمامات:

300,000.00 €

السعر:

25.04.2024

نشرت من قبل:

شرط

2004

تم بناؤه:

مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Novi Beograd

مدينة:

Omladinskih brigada

Adresa:

وصف

معلومات إضافية:

U prilici smo da Vam ponudimo odličan duplex u univerzitetskom bloku, kod novog Merkatora, ali i izlaza na auto-put. Stan mereno ima 93m2 (korisna površina 80m2 + terasa 13m2), uknjižen na 72,5m2. Izvorno stan sa galerijom, adaptiran je u vrlo funkcionalan četvorosoban stan, sa dva kupatila i odvojenim spavaćim blokom. Sunčan i svetao stan. Posедуje terasu, ostavu, kao i podrum. Stolarija PVC (spoljna), drvo (unutrašnja). Stan ima na raspolaganju parking obezbeđen rampom, interfon, lift, teretanu, vešernicu, kao i dvorište unutar zgrade. Dobro pozicionirana zgrada. Blizina gradskog prevoza, izlaza na auto put, parkova, vrtića, škola, tržnih centara i dr. Stan za svaku preporuku. Agencijska provizija je 2%. Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 598187
Agency ref id: 6631