

Kuća u Dubravi Pušćanskoj u neposrednoj blizini Zaprešića, Pušća, بيت

معلومات البائع	
Nekretnine Ines	الاسم:
Nekretnine Ines	الاسم الاول:
Nekretnine Ines d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.nekretnine-ines.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Zagrebačka županija	Region:
Zaprešić	City:
Ulica Pavla Lončara 86	عنوان:
00385913362981	Mobile:
0038513356582	Phone:
Naš cilj i glavni zadatak je da u	عنا:
realnom razdoblju na osnovu	
tržišne procjene i dogovorene	
cijene nekretnine sa	
Nalogodavcem ostvarimo	
željeni učinak odnosno	
potignemo konačni cilj a to je	
PRODAJA. Naš tim sastoji se	
od licenciranih posrednika i	
onih koji će to u skorom roku	
postati. Tim mladih stručnjaka	
svakodnevno nadograđuje svoje	
znanje te prati razvoj tržišta	
kako bi bili u mogućnosti što	
stručnije selektirati potencijalne	
kupce, te im na osnovu	
selekcije ponuditi odgovarajuću	
nekretninu. Stručnom	
selekcijom i dobrim odabirom	
štedimo Vaše vrijeme, vrijeme	
Kupca i postižemo prodaju u	
realnom roku.	
53/2021	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Kuća u Dubravi Pušćanskoj u neposrednoj blizini Zaprešića

بيع
منفصلعام
العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:

190 m ²	قدم مربعة:
1945 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
2	الحمامات:
205,000.00 €	السعر:
25.04.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Zagrebačka županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pušća	مدينة:
Dubrava Pušćanska	منطقة المدينة:
10294	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
تصريح الموقع:



معلومات اضافية

نعم فعلا
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا
كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

U prodaji je zemljišnoknjižna čestica ukupne površine od 2296 m² na kojoj se nalaze kuća, pomoćna zgrada i gospodarska zgrada u Dubravi Pušćanskoj. Stambena zgrada, odnosno kuća, izgrađena je kao samostojeća građevina te se sastoji od 3 etaže - suterena, prizemlja i 1. kata. Sadrži 2 višesobna stana. Neto površina kuće iznosi 190,34 m². Prvi stan se prostire preko cijelog suterena i prizemlja. U suterenu se nalaze stubište, spremište, ostava, velika soba, hodnik te kuhinja. Prizemlje se sastoji od stubišta, hodnika, 3 sobe, kupaonice te spremišta. Dugi stan se nalazi na 1. katu, a čini ga vanjsko stubište, hodnik, veliki dnevni boravak s izlazom na loggiju, kuhinja, kupaonica te 2 spavaće sobe. Od priključaka ima struju, vodu i plin, a kanalizacija je u izgradnji. Priključci su odvojeni. Pomoćna zgrada je izgrađena kao samostojeća građevina. Sastoji se od 2 etaže - prizemlje i 1. kat. U prizemlju je smještena garaža, a spremište u prizemlju i na katu. Neto površina je 73,19 m². Gospodarska zgrada je također izgrađen kao samostojeća građevina, a sastoji se od 2 etaže - prizemlja i potkrovlja. Neto

površina je 124,54 m2. Prema važećem prostornom planu, zgrade se nalaze u građevinskom području naselja stambene i mješovite namjere. Površina dvorišta iznosi 1014 m2, a voćnjaka 931 m2. Lokacija nekretnine pruža mir i privatnost, a nalazi se samo 5 minuta autom od Zaprešića. Tako da su svi životu potrebni sadržaji udaljeni svega par minuta vožnje autom - vrtić, osnovna škola, srednja škola, dom zdravlja, dućani, restorani, kafići Tereta nema. Papiri čisti.

Vlasništvo 1/1 Za bilo kakva dodatna pitanja, slobodno se javite na broj 0916218391. Kupac plaća posredničku naknadu od 1,5% + PDV ID KOD
AGENCIJE: 1018

معلومات الاتصال إضافية

598252 الرقم المرجعي الداخلي:
1018 Agency ref id: