

Kuća Prodaja kuće sa bazenom - Svetvinčenat, Svetvinčenat, بيت

Almasa Valjevac	الاسم:
alma@therealestatecroatia.com	البريد الإلكتروني:
Almasa Valjevac	الاسم الأول:
Alma Dom nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://therealestatecroatia.com/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
52100	City:
Istarska 8	الرمز البريدي:
+385 98 323264	عنوان:
+385 98 420 885, 098 323-264	Mobile:
Alma Dom agencija za	Phone:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretnina, utemeljena je 2000.	
godine sa ciljem kvalitetnog i	
suvremenog posredovanja u	
kupoprodaju nekretnina.	



Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

تفاصيل قائمة البيانات

Kuća Prodaja kuće sa bazenom - Svetvinčenat	عام
بيع	العنوان:
155 m ²	عقار لـ:
497 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
499,000.00 €	الحمامات:
25.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

2022

تم بناؤه:



مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة: Svetvinčenat

معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kuća sa bazenom u novom mirnom naselju, Svetvinčenat. Objekt se nalazi u rezidencijalnoj četvrti i okružen je drugim vilama za odmor. Udaljen je samo 20 minuta od prvih plaža i centra Pule. Nudimo dvije kuće u malom i mirnom mjestu. Kuće su istog dizajna te imaju stambenu površinu od 155 m² i 160 m² te ograđenu okućnicu od 497 m² na kojoj se nalazi bazen i dva parkirna mjesta. Prizemlje vile sastoji se od dnevnog boravka i 3 spavaće sobe sa svojom kupaonicom, wc-om, kuhinjom i dnevnim boravkom sa izlazom na veliku natkrivenu terasu na kojoj se nalazi ljetna kuhinja i produžetak bazena. Unutarnje stepenice vode na prvi kat koji se sastoji od još 3 spavaće sobe, svaka soba ima svoju kupaonicu i 1 wc, ali ima i kupaonicu na natkrivenoj terasi (koja se može zatvoriti ako kupac želi dobiti još jednu spavaću sobu). Grijanje vile je etažno, podno. Jedna kuća sa bazenom namijenjena je isključivo ZA NAJAM na period od 1-3 godine. Moguć je i sezonski najam. Nakon isteka tri godine vila se prodaje, a dugogodišnji najmoprimac može se predbilježiti za kupnju. Trenutno stanje objekta je roh bau, ali planirani završetak u završnoj fazi je izvjesno kraj ljeta 2023. godine. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: +385 91 6115706 azra@almadoinvest.com +385 98 420 885

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 598320

Agency ref id: 15299