

## ISTRA, PEROJ - Dvojna moderna kuća s bazenom, Vodnjan, بيت

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA, PEROJ - Dvojna moderna kuća s bazenom

العنوان:

بيع

عقار ل:

شبه منفصلة

نوع البيت:

111 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

90 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

429,000.00 €

السعر:

04.06.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vodnjan

مدينة:

Peroj

منطقة المدينة:

52215

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات اضافية:

Naselje Peroj, smješteno na jugozapadnoj obali južne Istre s prekrasnim pogledom na Fažanski kanal i Brijunski arhipelag, udaljeno je desetak kilometara od 3000 godina stare Pule, pet kilometra od Vodnjana te tridesetak kilometara od Rovinja. U naselju Peroj prodaje se dvojna kuća s bazenom. Sastoji se od prizemlja koji je koncipiran kao dnevni prostor a u kojem se nalazi kuhinja, dnevni boravak, kupaonica te jedna spavaća soba sa izlazom na vrt. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i kupaonica, te izlaz na krov obogaćen krovnom terasom sa prekrasnim pogledom na more. Projekt modernih i jednostavnih linija. Bazen je veličine 17,50 m<sup>2</sup> na ograđenoj okućnici od 90 m<sup>2</sup>. Prilikom gradnje koristiti će se suvremeni i kvalitetni materijali. Kupac može sudjelovati u samoj izgradnji u smislu odabira

materijala i boja te u odabiru opreme. Cijena je za nekretninu ključ u ruke, s PDV-om. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29754

### معلومات الاتصال إضافية

599234 : الرقم المرجعي الداخلي  
29754 Agency ref id: