

NOVOGRADNJA SVEGA 800M OD MORA, DVOETAŽNI STAN S JACUZZIJEM (Z1SD), Poreč, شقة

| | معلومات البائع |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine | الاسم: |
| Dogma Nekretnine | الاسم الاول: |
| Dogma nekretnine d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| Service Type: | Service Type: |
| الموقع: | الموقع: |
| بلد: | بلد: |
| Region: | Region: |
| City: | City: |
| الرمز البريدي: | الرمز البريدي: |
| عنوان: | عنوان: |
| Phone: | Phone: |
| Fax: | Fax: |
| عنا: | عنا: |
| iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). | |



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

NOVOGRADNJA SVEGA 800M OD MORA, DVOETAŽNI STAN S JACUZZIJEM (Z1SD)

عام
العنوان:

بيع
240 m²
1
3
2
1.00 €
26.04.2024

ع قار لا:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

بنا ، جديد:
تم بناؤه:
نعم فعلا
2025.

مكان

Croatia
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة
Poreč
Poreč
52440

بلد:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



تصاريح

شهادة ملكية:
نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:
قيد التحضير

موقف سيارات

مساحة موقف السيارات
المغطاة:
نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Stan se prostire na ukupnoj površini od 240 m2, s dobro osmišljenim rasporedom prostorija. Ulazni predprostor vodi u prostrani dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju koje su integrirane u open space konceptu, stvarajući prozračan i svijetao prostor za druženje i opuštanje. Izlazak iz dnevnog boravka pruža se na natkrivenu terasu. Posebna atrakcija ovog stana je krovna terasa sa jacuzzijem. Dodatni sadržaji poput saune i teretane pružaju dodatni luksuz i mogućnost opuštanja i tjelesne aktivnosti. Kvaliteta gradnje je istaknuta visokokvalitetnim građevinskim materijalima, uključujući ALU stolariju, klima uređaje, podno grijanje i dizalicu topline, što osigurava udobnost i ugodnu atmosferu tijekom cijele godine. Stan također dolazi s osigurana dva natkrivena parkirna mjesta, što je dodatan praktični aspekt. Kupnja ovog stana po principu "ključ u ruke" omogućuje svojim budućim vlasnicima da odmah uživaju u novom domu. S planiranim početkom radova početkom 2024. godine, ova nekretnina nudi idealnu priliku za one koji traže visoku razinu luksuza, bilo za obiteljski život ili iznajmljivanje u turističke svrhe.

Navedena cijena odnosi se na stan bez namještaja kako bi ostavio prostora za personaliziranje svojih budućih vlasnika. KARAKTERISTIKE STANA :
-vrhunska kvaliteta gradnja -PVC stolarija sa roletnama na elektro-pogon i komarnicima, troslojno staklo -keramika prve klase, velikih formata -Hans Grohe sanitarije -podno grijanje na toplinsku pumpu, centralni bojler na toplu vodu -klima uređaji -sauna i teretana -2 natkrivena parkirna mjesta -odlična lokacija, nadomak mora i marine Cijena se odnosi na stan bez namještaja kako bi ostavio prostora za personaliziranje svojih budućih vlasnika. Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a, dok se za kupce fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudile personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com

Tar-Vabriga je raj na zemlji za sve koji traže idiličnu turističku destinaciju. Smješten na prekrasnoj obali Jadranskog mora, ovo maleno mjesto očarava svojom jednostavnošću i ljepotom. Šetnja kroz uličice Tar-Vabriga otkriva tradicionalnu arhitekturu s primjesama mediteranskog stila, stvarajući slikovitu atmosferu koja poziva na istraživanje. Svaki kutak ovog mjesta odiše šarmom i gostoljubivošću lokalnog stanovništva. Naravno, ne smijemo zaboraviti ni prekrasne plaže koje krase obalu. Kristalno čisto more pruža savršeno okruženje za sunčanje, plivanje i opuštanje na obali. Sve u svemu, Tar-Vabriga je destinacija koja nudi savršen spoj mira, ljepote i udobnosti, čineći je idealnim mjestom za opuštajući obiteljski odmor ili romantično bijeg iz svakodnevice. ID KOD AGENCIJE: IS1512066

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 600293
Agency ref id: IS1512066