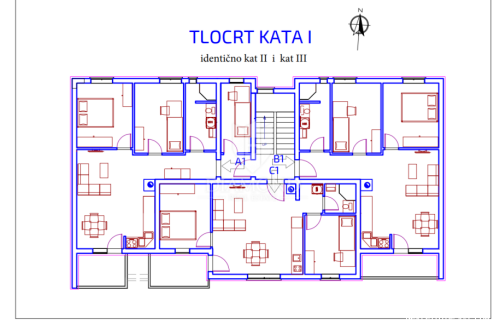


**Novogradnja! Stan s konobom i parkingom u užem centru grada Pule. شقة**

معلومات البائع	
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Agencija Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات****Novogradnja! Stan s konobom i parkingom u užem centru grada Pule**

عام	
العنوان:	العنوان:
عقار لبيع:	عقار لبيع:
125 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	طابق:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
331,400.00 €	السعر:
26.04.2024	نشرت من قبل:

**شرط**  
تم بناؤه: 2024.**مكان**  
بلد: Croatia



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Pula Stanovi se nalazi na top lokaciji u užem centru Pule, što vam omogućuje lagan pristup svim glavnim atrakcijama grada, trgovinama, restoranima i javnom prijevozu. Zgrada će imati pet etaža. U prizemlju zgrade nalazi će se tri garažna mjesta i dvije konobe dok u podrumu zgrade tri podzemne garaže i ostave. Prvi, drugi i treći kat sastojati će se od tri stana. Uživajte u modernom načinu života uz sve što vam je potrebno na dohvat ruke u ovom elegantnom stanu u samom srcu Pule. Stan se sastoji od hodnika, dvije udobne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na balkon, kupaonice te dodatne ostave u podrumu zgrade. Kupaonica će imati podno grijanje na struju. Stanu pripadaju i garaža i vanjsko parkirno mjesto, osiguravajući vam siguran i praktičan prostor za parkiranje vašeg vozila, bez briga o pronalaženju mjesta za parkiranje. Jedna od rijetkih pogodnosti ovog stana je konoba u prizemlju zgrade, , prostor od 44 m2 koji nudi neograničene mogućnosti za druženje i zabavu. Očekivani završetak gradnje je krajem 2025. godine. Ova nekretnina predstavlja neponovljivu priliku za stvaranje vašeg savršenog doma ili investiciju koja će vam osigurati stabilan i profitabilan povrat ulaganja u budućnosti. ID KOD AGENCIJE: 1041-226

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 600887

Agency ref id: 1041-226