

STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 120 m2, 5-soban, Donji Grad, شقة

معلومات البائع

Brick Nekretnine	الاسم:
Brick Nekretnine	الاسم الاول:
Brick nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://bricknekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Petrova ulica 15 B	عنوان:
00385 98 167 8598	Mobile:
	عنا:



Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

138/2021

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 120 m2, 5-soban

العنوان:

بيع

عقار ل:

120 m²

قدم مربعة:

4

طابق:

5

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

1

الحمامات:

2.7 m²

منطقة شرفة:

380,000.00 €

السعر:

28.04.2024

نشرت من قبل:

شرط

1927

تم بناؤه:

2022

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Grad Zagreb

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Donji Grad

مدينة:

10000

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

E

كفاءة الطاقة:



تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 120 m2, 5-soban BRICK
NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se peterosoban stan površine 120 m2
na 4. katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 1927. godine te ima ukupno 5

katova. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, 2 spavaće sobe, radne sobe, predsoblja, kupaonice, wc-a, hodnika, loggie i balkona. Stanu pripadaju spremišta u podrumu i na tavanu. Godine 2010. postavljena je nova PVC stolarija i strujne instalacije. Godine 2018. izmijenjene su vodovodne i kanalizacijske instalacije, a 2021. godine postavljene su i nove plinske instalacije.

U realizaciji je obnova prednje i dvorišne fasade kao i terasa zgrade. Također je predviđena obnova lifta u svibnju 2024. godine. U procesu realizacije je i ugradnja optike u stan. Zgrada ima nadzorni sustav koji se sastoji od četiri nadzorne kamere, moderni portafonski sustav i mogućnost ulaska na šifru. Zgrada je nakon potresa dobila žutu naljepnicu zbog oštećenja dimnjaka i dijela pročelja, no oni su uspješno sanirani 2022. godine te je krov dodatno ojačan čeličnom konstrukcijom.

U neposrednoj blizini nalazi se park, sportski centar, pošta, banka, trgovina, fitness, igralište, vrtić, škola, kino i javni prijevoz. Orijentacija: sjever-jug, istok

Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: nenatkriveno parkirno mjesto u dvorištu zgrade Visina stropa: 3,10 m Vlasništvo: uredno bez tereta Cijena: 380 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 216

معلومات الاتصال إضافية

604198 :الرقم المرجعي الداخلي

216 Agency ref id:

098/167-8598 :الهاتف للإتصال