

Makarska, luksuzan dvosoban stan u centru 63 m2, Makarska, شقة

معلومات البائع	
Corrigo Nekretnine	الاسم:
Corrigo Nekretnine	الاسم الاول:
Corrigo Nekretnine	الاسم الاخير:
Corrigo Nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.agencija-corrigo.com">https://www.agencija-corrigo.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	Region:
Makarska	City:
Makarska	City area:
21300	الرمز البريدي:
Ante Starčevića 64	عنوان:
+385 99 8150 001	Mobile:
+385 99 8150 002	Phone:
HERMA PLAN d.o.o.	عنا:
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem specifičnom zahtjevu u svakom	



trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Makarska, luksuzan dvosoban stan u centru 63 m2

العنوان:

بيع

ع قار ل:

63.14 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

4

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

325,171.00 €

السعر:

29.04.2024

نشرت من قبل:

### Orientation

جنوب

توجيه:

### شرط

2024

تم بناؤه:

صالح للسكن

شرط:

### مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Makarska

مدينة:

Makarska

منطقة المدينة:

21300

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

بنية التحتية:

الصرف الصحي, كهربا, تركيب الهاتف

كفاءة الطاقة:

A+



### تدفئة

مكيف هوا

نوع التدفئة:

## وصف

معلومات إضافية:

U ponudi je luksuzni kompleks koji će se sastojati od četiri zgrade. Stan se nalazi u zgradi koja sadržava podrum, visoko prizemlje i 4 kata, sa ukupno 39 stambenih jedinica, dva ulaza sa dizalima, a na svakom katu su po 4 stana što budućim kupcima osigurava intimniji prostor stanovanja. Stan oznake A15 površine 63,14 m<sup>2</sup> nalazi se na trećem katu i nudi pogled na more, a sastoji se od dnevnog boravaka sa blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice i balkona. Interijer je pomno odabran sa visoko kvalitetnim namještajem, kliznim stjenkama velikih dimenzija i termo izolacijskim staklima te blindo protupožarnim vratima.

Postavljena su dvojna (na -1 etaži i -2 etaži) garažna vrata s daljinskim upravljanjem. Svaki stan ima odvojeno vodomjerilo i električno brojilo. Cijena vanjskog parking mjesta je 15.000 €. Cijena garažnog parking mjesta je 35.000 €. Vlasništvo i dokumentacija uredni.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 604384

Agency ref id: 38

الهاتف للإتصال: 385998150001