

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 87 m2, 3-SOBAN, Črnomerec,****شقة****معلومات البائع**

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 87 m<sup>2</sup>, 3-SOBAN

بيع	العنوان:
87 m <sup>2</sup>	ع قار لا:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
100 m <sup>2</sup>	الحمامات:
10 m <sup>2</sup>	حجم الحديدية:
245,000.00 €	منطقة الشرفة:
29.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2009

شروط  
تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb  
مدينة: Črnomerec  
Poštanski broj: 10000



تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة: B

تدفئة  
تدفئة مركزية:  
نعم فعلا

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات: 1

وصف  
معلومات إضافية:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 87 m2, 3-SOBAN Prodaje se trosoban stan stambene površine 85 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena je 2009. godine, ima ukupno tri kata te se nalazi u Kustošijanskoj ulici.

Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaonice s WC-om, WC-a, hodnika, zatvorene lođe i vrta. Prodaje se kompletno namješten. Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto površine 12,5 m2.

Ukupna netto kvadratura nekretnine iznosi 87 m2. Grijanje u stanu je plinsko etažno, a sva brojila su odvojena. Papiri su uredni, vlasništvo je 1/1 te je moguća kupnja putem kredita. Lokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini nalaze se svi potrebni sadržaji. Orijentacija: Zapad - Sjever - Istok Grijanje:

Plinsko etažno Parking: Vanjsko parkirno mjesto Visina stropa: 2,65m Cijena stana: 245.000€ ID KOD AGENCIJE: 5135

معلومات الاتصال إضافية  
الرقم المرجعي الداخلي: 604417  
Agency ref id: 5135