

OPATIJA CENTAR - 3S+DB stan i garaža - RIJETKOST NA TRŽIŠTU!.

شقة, Opatija,

معلومات البائع	
الاسم:	Predrag Dilenardo-Zamlić
الاسم الأول:	Predrag
الاسم الأخير:	Dilenardo-Zamlić
اسم الشركة:	Opatija nekretnine
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني:	predrag@opatijanekretnine.info
الموقع:	http://www.opatijanekretnine.hr
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
الرمز البريدي:	51410
عنوان:	Maršala Tita 88/1
Mobile:	+385(0)92 28 46 230
Phone:	+385(0)51 277-401
عنا:	Agencija OPATIJA NEKRETNINE
	licencirana je
	agencija za promet nekretnina
	koja posluje u sklopu grupe
	OPATIJA NEKRETNINE, koju
	čine dvije licencirane agencije
	za promet nekretnina, i to:
	OPATIJA NEKRETNINE
	j.d.o.o. OPATIJA
	poslovnica Opatija nekretnine
	M.Tita 88/1
	poslovnica Opatija nekretnine
	M.Tita 75
	RIJEKA NEKRETNINE
	j.d.o.o. RIJEKA
	poslovnica Rijeka nekretnine
	Adamićeva 24/2.kat



Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA CENTAR - 3S+DB stan i garaža - RIJETKOST NA TRŽIŠTU!

بيع
111 m²
2
4
775,000.00 €
29.04.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

مكان

Croatia
Primorsko-goranska županija
Opatija
Opatija
51410
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيود التحضير كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا كراج:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA - U samom centru prodaje se stan s djelomičnim pogledom na more (vidi se plaža Slatina), južne orijentacije. Nalazi se na drugom katu stare austrougarske vile s novom fasadom i krovom. Stan ima tri spavaće sobe, kupaočnicu, hodnik, blagovaonicu s dnevnim boravkom i balkon ukupne stambene površine 110.67 m², a pripada mu i drvarnica od 1.15 m². Potpuno je renoviran prije 10-ak godina, jako malo korišten (samo u ljetnom periodu), namješten, te se kao takav i prodaje. Novi vlasnik se odmah može useliti i uživati. Uređen je na način da je zadržan tradicionalni stil austrougarskih vremena s originalnim lusterima, ukrasima itd. Dodatna posebnost ovog stana je što uz njega dolazi i 1

garaža veličine 30 m2 u istoj ulici, cca 50 metara od kuće. Stan je odmah spreman za prodaju! Prodaja ove nekretnine je prioritet, ali u obzir dolazi zamjena za adekvatne nekretnine u Opatiji ili Zagrebu. ID KOD AGENCIJE: 100-10580

معلومات الاتصال إضافية

604460 الرقم المرجعي الداخلي:
100-10580 Agency ref id: