

- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

VRSAR (OKOLICA) - Moderna kuća s bazenom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

135 m²

قدم مربعة:

536 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

459,000.00 €

السعر:

19.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vrsar

مدينة:

Vrsar

منطقة المدينة:

52450

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

VRSAR (OKOLICA) - Moderna kuća s bazenom Smješten na zapadnoj obali Istre, na samom ulazu u Limski zaljev, Vrsar je mjesto čarobnih morskih vizura, živih boja i tipične mediteranske ljepote. Čuvajući svoju ribarsku tradiciju i bogatu

povijesnu baštinu, već desetljećima privlači turiste i umjetnike, dok nedirnuta priroda Limskog zaljeva, marina i sportski aerodrom mame avanturiste i ljubitelje adrenalina. Srednjevjekovna starogradska jezgra Vrsara leži na brežuljku uz more, odakle se s brojnih vidikovaca pruža nezaboravan pogled na pučinu i arhipelag od 18 otočića. Utočište ribara i pomoraca, vrelo nadahnuća za umjetnike, mjesto uživanja slavnog Casanove - Vrsar je mjesto koje inspirira. Na samo 10 km od grada Vrsara i 15 km od Poreča smjestila se ova prekrasna kuća. Nalazi se u mirnom naselju, okruženo obiteljskim kućama i kućama za odmor. Ukupna stambena površina kuće iznosi 135 m², a nalazi se na okućnici od 536 m². Proteže se kroz prizemlje i kat. U prizemlju su ugrađene velike staklene stijene koje prostoru omogućavaju veliki dotok prirodne svjetlosti. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka i kuhinje sa blagavaonicom po konceptu otvorenog prostora. Dnevni boravak ima izlaz na terasu gdje se nalazi bazen sa sunčalištem i wc. Prvi kat sadrži 3 spavaće sobe i 2 kupaonice. Grijanje kuće planirano je putem klima uređaja i dizalice topline. U spavaćim sobama biti će postavljen parket. Vrt će biti uređen i zasađen mediteranskim biljem. Kuća se prodaje bez namještaja. Idealna nekretnina za investiciju u svrhu turističkog najma ili za cjelogodišnje stanovanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29820

معلومات الاتصال إضافية

604505 : الرقم المرجعي الداخلي
29820 Agency ref id:
+385 92 106 5592 : الهاتف للاتصال