

ISTRA, ROVINJ, OKOLICA - Legalizirana kuća u izgradnji s plaćenim komunalijama!, Rovinj, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, ROVINJ, OKOLICA - Legalizirana kuća u izgradnji s plaćenim komunalijama!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

230 m²

قدم مربعة:

3132 m²

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

4

الحمامات:

250,000.00 €

السعر:

20.07.2024

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ROVINJ, OKOLICA - Legalizirana kuća u izgradnji s plaćenim komunalijama! Rovinj je danas jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Poznat i kao jedan od najslikovitijih i najromantičnijih gradova na Mediteranu, koji već desetljećima privlači velik broj turista, a većina mu se vjerno vraća iz godine u godinu. Ugodna mediteranska klima, pažljivo osmišljene zelene površine, čistoća i uređenost ulica, ljubaznost lokalnog stanovništva te brojne manifestacije, karakteristične su za ovaj povijesni gradić. Na mirnoj lokaciji sa potpunom privatnosti nedaleko Rovinja, smjestila se ova samostojeća, legalizirana kuća s prostranim maslenikom. Stambena površina iznosi 180 m², raspoređenih kroz suteran i prizemlje. Suteran čine dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, dodatni wc te stubište koje vodi u prizemlje. Prizemlje čini dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, ostava, još dvije spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom te terasa. Napravljena je i konoba i garaža. Kuća ima šternu

za sakupljanje kišnice. Trenutno stanje kuće vidljivo je na fotografijama te se u tom stanju i prodaje. Vanjski i unutarnji zidovi su napravljeni. Okućnica se prostire na površini od 3.132 m² i sadrži 30-ak maslina starih 20 godina. Cijela okućnica je poljoprivredna. Do kuće vodi pristupni makadamski put u duljini od 500 metara.

Na istoj udaljenosti nalaze se i priključci za struju i vodu. Zbog lokacije i neposredne blizine čarobnog Rovinja, ova je nekretnina idealna za ljubitelje mira, osame i prirode. Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29683

معلومات الاتصال إضافية

604520 الرقم المرجعي الداخلي:
29683 Agency ref id: