



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

STAN PJEŠČANA UVALA ODLIČNA NOVOGRADNJA (E26)

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

68 m<sup>2</sup>

4

4

3

1

436,480.00 €

30.04.2024

## شرط

2026

تم بناؤه:

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia

Istarska županija

Medulin

Pješćana Uvala

52203

## تصاريح

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

## معلومات اضافية

مصعد:

نعم فعلا

## موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Profinjen kompleks smješten je na šumovitoj uzvisini iznad Marine Veruda,

poznate istarske nautičke destinacije. S otvorenim pogledom na Jadransko more i brodice usidrene u zaštićenom zaljevu Veruda, luksuzni apartmani nalaze se u blizini poznate plaže Pješćane uvale i na 4,5 km od grada Pule. Moderan dizajn stanova s visokim prozorima i staklenim izlazom na balkon osigurava obilje prirodne svjetlosti, a prostrani dnevni boravak dodatnu udobnost. Stan se sastoji od od: 1. Hodnik + garderoba - 5,82 m<sup>2</sup> 2. Kupaonica - 3,21 m<sup>2</sup> 3. Wc - 3,64 m<sup>2</sup> 4. Dnevni boravak/ kuhinja/ blagavaonica - 20,02 m<sup>2</sup> 5. Spavaća soba 1 - 11,40 m<sup>2</sup> 6. Spavaća soba 2 - 10,64 m<sup>2</sup> 7. Terasa natkrivena 13,85 m<sup>2</sup> Uz stan otvorena je mogućnost kupnje uz nadoplatu skladišni prostor te garažno parkirno mjesto. Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a, dok se za kupce fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju na: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512227

### معلومات الاتصال إضافية

604567 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1512227 Agency ref id: