

MEDITERANSKA LJEPTICA SA BAZENOM I SADRŽAJIMA NA OSAMI, Labin, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

MEDITERANSKA LJEPOTICA SA BAZENOM I SADRŽAJIMA NA OSAMI

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	300 m ²
حجم القطعة:	1739 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	7
الحمامات:	5
السعر:	882,000.00 €
نشرت من قبل:	30.04.2024

شرط

تم بناؤه: 2015.

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Labin
منطقة المدينة:	Labin
Poštanski broj:	52220

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Mediterranska klima, odlična gastronomska ponuda te pregršt aktivnosti zadržati će Vašu znatiželju na poluotoku. Krenite u istraživanje ostalih dragulja naše obale iz udobnosti vlastite nekretnine koju Vam nudimo i ovom prilikom predstavljamo! Smjestila se svega 15-tak minuta lagane vožnje od prvih plaža na kojima se vijore

plave zastave. U zelenoj oazi, na potpuno ograđenoj okućnici površine 1739m2 sa sustavom automatskog navodnjavanja, garantira privatnost. Na 300m2 stambene površine pronaći ćete sve što Vam je potrebno za komfornu svakodnevicu. Villa na osami sastoji se od prostora u suterenu sa SPA i WELLNESS zonom sa hidromasažnom kadom, saunom, teretanom i kupaonom. U prizemlju, kuhinja, blagovaona i dnevni boravak čine jednu skladnu cijelinu u kojoj dominira funkcionalnost i prozračnost koji istodobno daje toplinu sunčeve svjetlosti koja dopire kroz staklene stijene koje Vas dijele od ljetne blagovaone i plaže bazena sa slanom vodom površine 42m2. Nadomak bazena nalazi se i zona za najmlađe, neizostavno dječje igralište. Također, na ovoj etaži pronaći ćete i stol za biljar za dnevnu razbibrigu, dvije spavaće sobe sa kupaonom, ostavu, gostinjski toalet. Bojler od 400 litara grije peč na pelete i postavljena je prva faza solarnog panela kojim se također planira koristiti za grijanje vode. Vila je kompletno ozvučena BOSE uređajem kojim se upravlja daljinskim upravljačem. Na prvom katu smjestile su se još dvije spavaće sobe sa kupaonom i natkrivena terasa. Villa je u potpunosti namještena i klimatizirana sa 5 inverter uređaja, ima centralno grijanje na pelete te kamin koji daje nezamjenjiv osjećaj topline u zimskim mjesecima. Nekretnina ima već uhodani posao iznajmljivanja što Vama kao budućem vlasniku predstavlja mogućnost nastavljanja bavljenja turističkom djelatnošću. Za sve dodatne informacije i/ili ogled, nazovite s povjerenjem: 052/ 639-276 ID KOD AGENCIJE: IS1512205

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 604593

IS1512205

Agency ref id: