

## Jednosoban stan s panoramskim pogledom na grad - S2, Zadar, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

Jednosoban stan s panoramskim pogledom na grad - S2

بيع  
49 m<sup>2</sup>  
1  
2  
2  
1  
152,000.00 €  
30.04.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا  
2025

بنا ، جديد:  
تم بناؤه:



### مكان

Croatia  
Zadarska županija  
Zadar  
Bili brig  
23000

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

### موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

NOVOGRADNJA S PANORAMSKIM POGLEDOM NA GRAD ZADAR!

Predstavljamo vam projekt stambeno-poslovne novogradnje na ugodnoj lokaciji s koje se pruža predivan panoramski pogled na grad Zadar. Zgrada se ujedno nalazi

na izdvojenoj i mirnoj lokaciji te nije okružena s mnogo drugih građevina. No isto tako, u samoj blizini se nalaze i apsolutni svi sadržaji potrebni za ugodan i ispunjen građanski život. S obzirom, da se nalazi u blizini gradske obilaznice, prometna povezanost ove lokacije je izvanredna. Zgrada će također biti povezana na sve komunalne priključke (struja, voda, kanalizacija) Stan S2 - 1. kat - 1S+DB

Stan S2 se nalazi na 1.katu zgrade te je ukupne neto površine 49,03m<sup>2</sup>.

Jugozapadne je orijentacije. Stan se sastoji od spavaće sobe (9,1m<sup>2</sup>), otvorenog prostora kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka (22m<sup>2</sup>), hodnika (3,1m<sup>2</sup>), potpuno opremljene kupaonice (3,9m<sup>2</sup>) i loggie (6,9m<sup>2</sup>) s koje se pruža jedan od ljepših panoramskih pogleda na grad Zadar uopće. I pričamo o pogledu kojeg Vam nikad neka nova građevina ispred neće moći 'ukrasti'. Uz to, stanu pripada i spremište (1,5m<sup>2</sup>) kao i dva parkirna mjesta ispred zgrade. Od opreme stanova i zgrade valja izvojiti : - klima uređaji u dnevnom boravku i spavaćim sobama - troslojna PVC stolarija - podne grijanje u kupaonicama - ugrađen dimnjak - podloge od parketa i kvalitetne keramike PLANIRANI ZAVRŠETAK GRADNJE

JE 03/2025. Obratite nam se kako bismo Vam dali više informacija te dogovorili razgledavanje nekretnine koje je moguće 7/7 uz prethodni dogovor. +385 95 544

2160 Filip Luštica +385 95 893 8595 Jakov Kutija ID KOD AGENCIJE:

DA100062720

معلومات الاتصال إضافية

604663 الرقم المرجعي الداخلي:

DA100062720

Agency ref id: