

## NAJAM, KUĆA, VERUDA PORAT, 86 m2, Pula, بيت

### معلومات البائع

Agencija Starling : الاسم:  
Agencija : الاسم الاول:  
Starling : الاسم الاخير:  
STARLING d.o.o. : اسم الشركة:  
Selling and renting : Service Type:  
https://www.starling.hr : الموقع:  
Croatia : بلد:

Grad Zagreb : Region:  
Zagreb : City:  
10000 : الرمز البريدي:

Prilaz Gjure Deželića 75/1 : عنوان:

01 779 23 10 : Phone:

Nakon dugogodišnjeg rada s : عنا:

nekretninama u različitim  
okruženjima, odlučili smo  
hrvatskom tržištu ponuditi novi  
pristup kupoprodaji nekretnina,  
koji se zasniva na načelima  
izvrsnosti poslovanja  
razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine  
vrlo izazovno područje i našim  
klijentima želimo pružiti ruku,  
poglavito s obzirom na to da su  
i kupnja i prodaja nekretnina  
vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku  
podržati našim stručnim  
iskustvom, profesionalnim  
pristupom i jednostavnom  
realizacijom svih koraka koji  
vas dijele od kupnje ili prodaje  
nekretnina. Starling nekretnine  
posluju u Zagrebu, Poreču i  
Dubrovniku. Zagreb je jedno od  
najzanimljivijih urbanih  
središta kada je riječ o  
nekretninama, a naš stručni tim  
svakodnevno radi na akviziciji,  
procjeni potencijala i analizi  
novih nekretnina iz Zagreba i



šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
NAJAM, KUĆA, VERUDA PORAT, 86 m2	ع قار لآ:
إيجار	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
86 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
50 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
3	الحمامات:
2	السعر:
1,180.00 €	نشرت من قبل:
30.04.2024	

شرط	تم بناؤه:
2006	تحديث الماضي:
2019	

مكان	بلد:
Croatia	

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija  
مدينة : Pula  
منطقة المدينة : Nova Veruda  
Poštanski broj: 52100

### تصاريح

رخصة بناء : نعم فعلا  
شهادة ملكية : نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : قيد التحضير



### تدفئة

تدفئة مركزية : نعم فعلا

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات : 1

### وصف

معلومات إضافية :

NAJAM, KUĆA, VERUDA PORAT, 86 m2 Iznajmljuje se prekrasna novoadaptirana samostojeća kuća na odličnoj lokaciji na Novoj Verudi. Kuća se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja kao što su trgovine, javni prijevoz, parkovi, vrtić, škola, Shopping centar itd. Rasprostranjena je na 86 m2 stambenog prostora, ima terasu od 50 m2, te jedno parkirno mjesto. Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s open space kuhinjom, terase i dva kupatila. Grijanje je podno u kupaonici, te centralno plinsko, a hlađenje putem dva klima uređaja. Kuća se izdaje kompletno namješten. Mogućnost dugoročnog najma od 1. 10. 2024. Orijentacija: jug-sjever. Grijanje: centralno-podno. Vlasništvo je uredno. Cijena: 1.180 € s uključenim režijama. ID KOD AGENCIJE: 5525

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 604796  
Agency ref id: 5525